

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта «Жилой комплекс «Волжские просторы». 1-й пусковой комплекс»

3-й этап строительства. 19-и этажный жилой дом № 2.2 (тип 2)

РТ, г. Казань. Приволжский район

от 13.09.2016 г.,

с изменениями от 28.10.2016 г. в п. 5, 8, 24, 26

с изменениями от 28.12.2016 г. в п. 9, 24,

с изменениями от 24.03.2017 г. в п. 8, 9, 16, 20, 22, 23, 24, 25, 26

с изменениями от 28.04.2017 г. в п. 8, 24

с изменениями от 28.07.2017 г. в п. 8, 20, 23, 24,

с изменениями от 27.10.2017 г. в п. 2, 8, 24,

с изменениями от 23.03.2018 г. в п. 8, 24,

с изменениями от 27.04.2018 г. в п. 8, 24,

с изменениями от 27.07.2018 г. в п. 5, 8, 24

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.	Фирменное наименование:	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Березовая роща» Сокращенное наименование: ООО «Березовая роща»
2.	Место нахождения Почтовый адрес	Юридический адрес: 420107, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, д. 64, помещение 1044, тел./факс (843) 526-50-81, (843) 250-10-80
3.	Режим работы:	Понедельник-пятница: с 08 час.00 мин до 17 час. 00 мин. Суббота, воскресенье - выходные дни
4.	Государственная регистрация:	Общество создано «31» августа 2011 года. Свидетельство Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан о государственной регистрации юридического лица серия 16 № 006241300 от 31.08.2011 г., ОГРН 1111690065156, ИНН 1655227533 Общество поставлено на налоговый учет в Межрайонной ИФНС России № 14 по Республике Татарстан 31.08.2011 года с присвоением КПП 165501001
5.	Учредители (участники):	АО «Сувар-Казань» - доля 49,33%; Аминова Миннигуль Закиевна – доля 0,2%; Галимуллина Лилия Рафиковна – доля 49,33%; Мишенькин Станислав Андреевич – доля 0,57%; Халикова Эльза Вильсоровна – доля 0,57%.
6.	Лицензия:	не требуется
7.	Реализованные проекты строительства:	ООО «Березовая роща» выступало в качестве застройщика при реализации проекта строительства: «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А, Разрешение на строительство № 78-10016821-2012 от 29.05.12 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию № 78-3610в-2013 от 04.10.2013 г. – 1 этап - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 10, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А); Разрешение на ввод в эксплуатацию № 78-4210в-2013 от 21.11.2013 г. – 2 этап – подземная автостоянка, по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 10, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А)
8.	Финансовые сведения:	По данным бухгалтерской отчетности за последнюю отчетную дату (30.06.2018 г.) к моменту опубликования проектной декларации: - расчет размера собственных денежных средств и нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2004 №233, принятом в соответствии со ст. 23 Закона РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30.12.2004 № 214-ФЗ будет производиться застройщиком в соответствии с инструкцией, утверждаемой ФСФР по согласованию с Министерством финансов РФ; - финансовый результат – убыток 3 101,0 тыс. руб.; - кредиторская задолженность – 14 654,0 тыс. руб.; - дебиторская задолженность – 1 799 188,0 тыс. руб.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

9.	Цель проекта строительства:	Строительство «Жилого комплекса» Волжские просторы». 1-й пусковой комплекс» РТ, г. Казань. Приволжский район. 3-й этап строительства. 19-и этажный жилой дом № 2.2 (тип 2) по адресу: Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт. Коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сказочный лес» (ЖК «Сказочный лес»), дом Клён
10.	Этапы и сроки реализации проекта строительства:	Подготовительные работы – 2 квартал 2016 года, Начало строительства – 3 квартал 2016 года, Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта – 2 полугодие 2018 года.
11.	Экспертиза проектной документации:	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-2-0002-16 ООО «Волжско-Камская Негосударственная Экспертиза» от 16.02.2016 г. Общий вывод: проектная документация соответствует требованиям нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий, результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям нормативных технических документов.
12.	Разрешение на строительство:	Разрешение на строительство № 16-RU16301000-448-2016 от 09.09.2016 г. объекта капитального строительства «Жилой комплекс» Волжские просторы». 1-й пусковой комплекс». 3-й этап строительства. 19-и этажный жилой дом № 2.2 (тип 2), выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани.
13.	Земельный участок:	Земельный участок, площадью 295 389 кв.м с кадастровым номером 16:50:171202:284, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт, Собственник Российская Федерация, передан на праве аренды ООО «Березовая роща» на основании Договора № 071-4862 аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства от 27.03.2015 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.04.2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/002/2015-3892/1 и Дополнительного соглашения № 171-620 от 07.07.2015 г. к договору аренды земельного участка от 27.03.2015 № 071-4862, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.07.2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/006/2015-6857/1. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: комплексное жилищное строительство, рекреационно-ландшафтная зона, сельскохозяйственное производство (согласно карте зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки г. Казани). Элементы благоустройства земельного участка: - Устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - Устройство площадок для занятий физкультурой; - Устройство газонных покрытий, устройство дорожек и тротуаров; - Озеленение территории, в виде свободной посадки лиственных видов деревьев. Тротуары и проезды с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем. Контейнеры ТБО расположены на территории жилого комплекса.
14.	Местоположение строящегося объекта:	Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт
15.	Описание строящегося объекта:	Функциональное назначение объекта: Жилой дом представляет собой 19-этажное здание с подвалом (на отметке ~ 2,650, где размещены инженерно-технические помещения: насосная, электрощитовая, водомерный узел, индивидуальный тепловой пункт) и с общественными помещениями на 1 этаже, состоящее из одной секции. Площадь застройки 669,86 м ² . Площадь жилого здания 9 542,28 м ² , в том числе: площадь квартир 7 464,54 м ² , площадь помещений общественного назначения 421,3 м ² . Общий строительный объем 41 650,0 м ³ . При входе в подъезд запроектированы пандусы для МГН. На первом этаже запроектированы 7 помещений общественного назначения, имеющих самостоятельные входы, обособленные от входов в жилую часть здания. Со 2-го по 19-ий жилой этаж размещены квартиры: 1-но, 2-х и 3-х комнатные. В секции жилого дома запроектирован лифтовый холл с пассажирским и грузовым лифтами, грузоподъемностью соответственно 1х400 кг и 1х1000 кг. Несущая система здания представляет собой пространственный связевый каркас с безбалочными перекрытиями, выполненный из монолитного железобетона. Фундамент: свайный. Наружные стены из газобетонных блоков с наружным утеплением и облицовкой плиткой из керамогранита; Перегородки межквартирные из газобетонных блоков. Межкомнатные перегородки

16.	<p>Количество и описание технических характеристик в соответствии с проектной документацией самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости:</p>	<p>из гипсовых пазогребневых плит. Плиты перекрытия - монолитные железобетонные. Кровля жилого дома неэксплуатируемая плоская с организованным внутренним водостоком.</p> <p>Количество и площадь квартир по проекту: - однокомнатных - 72 шт.; - двухкомнатных - 72 шт.; - трехкомнатных - 18 шт., всего 162 квартиры. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 7 464,54 кв.м Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 7 255,03 кв.м Жилая площадь квартир – 4 049,64 кв.м Общая площадь 7-и общественных помещений на I этаже – 421,3 кв.м:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Офис 1 – 41,76 кв.м, • Офис 2 – 49,82 кв.м, • Офис 3 – 56,45 кв.м, • Офис 4 – 74,11 кв.м, • Офис 5 – 74,71 кв.м, • Офис 6 – 59,74 кв.м, • Офис 7 – 64,71 кв.м. <p>Однокомнатные квартиры: всего 72 шт., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 2 425,81 кв.м общая площадь однокомнатной квартиры от 30,62 кв.м до 40,45 кв.м. Двухкомнатные квартиры: всего 72 шт., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 3 768,70 кв.м общая площадь двухкомнатной квартиры от 42,61 кв.м до 60,75 кв.м. Трехкомнатные квартиры: всего 18 шт., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 270,03 кв.м общая площадь трехкомнатной квартиры от 70,18 кв.м до 72,15 кв.м.</p> <p>Фактические площади квартир будут определены после изготовления технического паспорта на дом.</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Внутренняя отделка: - внутриквартирные стены и межкомнатные перегородки – кирпичные участки, газобетонные блоки – штукатурка, участки с пазогребневыми плитами – без отделки, монолитные участки – штукатурка; - оконные блоки - ПВХ профили с однокамерным стеклопакетом; - остекление балконов и лоджий – алюминиевый витраж с одинарным остеклением; - двери летних помещений – ПВХ.</p> <p>Инженерные сети согласно проекта и СНиП: - внутренняя система отопления жилой части – двухтрубная тупиковая с поквартирной разводкой. Внутренняя система отопления помещения общественного назначения – двухтрубная горизонтальная с разводкой магистралей по подвалу. Отопительные приборы – стальные панельные радиаторы. Трубопроводы, прокладываемые в квартирах, приняты из труб сшитого полиэтилена в стяжке пола в защитной гофре; - холодное водоснабжение – без разводки сетей в помещении, с установкой расходомерных счетчиков (счетчики потребления холодной и горячей воды), с установкой запорной арматуры на стояках из полипропиленовых труб; - горячее водоснабжение – местное от бойлеров, расположенных в ИТП; - канализация – стояк из полиэтиленовых труб. Установка сантехнического оборудования не предусмотрена; - электроснабжение - внутренняя разводка электропроводки под слоем штукатурки с</p>
-----	---	--

		<p>установкой розеток, выключателей, клеммника, для подключения комнатных потолочных светильников, с установкой счетчика учета потребления электроэнергии на лестничных клетках в этажных щитах, с установкой квартирных электрических звонков;</p> <p>- вентиляция – помещений жилого дома принята с естественным побуждением с воздушными затворами. Приток воздуха предусмотрен через регулируемые форточки и оконные приточные клапаны. Вентиляция помещения общественного назначения I этажа вытяжная естественная через отдельные вентканалы с выбросом воздуха выше кровли с притоком воздуха через регулируемые форточки и оконные приточные клапаны. Вентиляция технических помещений и техподполья жилого дома выполнена с естественным побуждением через отдельные вентканалы с выбросом воздуха выше кровли. Выброс воздуха осуществляется выше кровли на высоту не менее 1м;</p> <p>- телеприем, радиофикация - коридорный стояк с установкой на кровле антенны и радиостойки, с вводом кабеля в квартиру в слое штукатурки;</p> <p>- ЗПУ - коридорный стояк с проводкой кабеля под слоем штукатурки до квартиры, с установкой домофонов поквартирно;</p> <p>- пожарная сигнализация – жилые помещения квартир предусмотрено оборудовать автономными дымовыми пожарными извещателями. В коридорах квартир применены тепловые адресные пожарные извещатели. Во внеквартирных коридорах, в лифтовых тамбурах, технических помещениях, мусоракамерах предусмотрена установка дымовых адресных извещателей, а также ручных адресных извещателей на путях эвакуации. Помещения общественного назначения, за исключением помещений с мокрыми процессами, защищены дымовыми адресными извещателями и ручными адресными пожарными извещателями.</p> <p>Предусматривается рабочее освещение лестничных клеток, входов, коридоров, технических помещений и прочих мест общего пользования;</p> <p>Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция дома с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через ваннные комнаты, кухни и санузлы через вентблоки. Предусмотрена противодымная защита: удаление дыма из коридоров с установкой поэтажных противодымных клапанов и подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовую шахту жилого дома.</p> <p>В технических помещениях, в помещениях общего пользования - лестничных клетках, лифтовых холлах, тамбур-шлюзах стандартная отделка:</p> <p>пол – керамогранитная плитка;</p> <p>стены – окраска водоземлюсионной краской;</p> <p>потолок в техпомещениях, лестничных клетках - окраска водоземлюсионной краской.</p> <p>Отделка потолков межквартирного коридора - подвесной типа "Армстронг".</p> <p>Полы в помещениях с влажным или мокрым режимом эксплуатации - насосная, насосная пожаротушения, тепловой пункт – керамическая плитка на клею по бетонной стяжке с устройством гидроизоляции.</p> <p>Высота помещений жилых этажей - 2,65 м (от пола до потолка). Высота помещений общественного назначения – 2,65 м (от пола до потолка).</p>
17.	Функциональное назначение нежилых помещений:	<p>Помещения общественного назначения на первом этаже: 7 помещений общественного назначения, площадью 421,3 кв.м, предназначены под продажу или аренду.</p>
18.	Состав общего имущества в доме:	<p>Технические помещения: Машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, помещения водомерного узла, тепловой пункт.</p> <p>Помещения общего пользования: лестничные клетки, внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, тамбуры, незадымляемые балконы, КУИ, входные группы.</p> <p>Внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, приточно-вытяжная вентиляция, автоматика дымоудаления, автоматическая пожарная сигнализация, автоматика водоснабжения, автоматика пожаротушения, автоматика вентиляции, телевидение, телефонизация, диспетчеризация лифтов, ливневая канализация, домофон, интернет.</p> <p>Данные объекты предполагаются к передаче участникам долевого строительства.</p>
19.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию дома:	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости - 2 полугодие 2018 года.</p>

20.	Организации, участвующие в приемке дома:	Исполнительный комитет города Казани Управление градостроительных разрешений города Казани Генеральный проектировщик - ООО «Архитектурный Дом «АДТ» Генеральный подрядчик - ООО «#СУВАРСТРОИТ» Застройщик - ООО «Березовая роща» Заказчик - ООО «Березовая роща»																																																																																
21.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию таких рисков:	В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных стихийных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Добровольное страхование вышеуказанных рисков Застройщика не осуществляется.																																																																																
22.	Планируемая стоимость строительства домов	227 815 608 (Двести двадцать семь миллионов восемьсот пятнадцать тысяч шестьсот восемь) рублей 93 копейки.																																																																																
23.	Организации осуществляющие основные строительно-монтажные работы:	Застройщик – ООО «Березовая роща» Заказчик – ООО «Березовая роща» Генеральный проектировщик – ООО «Архитектурный Дом «АДТ» Генеральный подрядчик – ООО «#СУВАРСТРОИТ»																																																																																
24.	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от «30» декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>В отношении каждого участника долевого строительства по договору долевого участия, предметом которого является жилое помещение, заключается договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Заключен Генеральный договор № ГОЗ-85-1841/16 от 30.09.2016 года страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от «30» декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер 3492), действующим на основании Лицензии СИ № 3492, выданной Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) «19» января 2016 г.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>№ полиса</th> <th>Дата выдачи полиса</th> <th>Объект долевого строительства (квартира) строительный номер</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>ГОЗ-85-1841/16/51</td><td>03.10.16</td><td>51</td></tr> <tr><td>2</td><td>ГОЗ-85-1841/16/70</td><td>04.10.16</td><td>70</td></tr> <tr><td>3</td><td>ГОЗ-85-1841/16/123</td><td>04.10.16</td><td>123</td></tr> <tr><td>4</td><td>ГОЗ-85-1841/16/140</td><td>04.10.16</td><td>140</td></tr> <tr><td>5</td><td>ГОЗ-85-1841/16/33</td><td>04.10.16</td><td>33</td></tr> <tr><td>6</td><td>ГОЗ-85-1841/16/55</td><td>04.10.16</td><td>55</td></tr> <tr><td>7</td><td>ГОЗ-85-1841/16/61</td><td>04.10.16</td><td>61</td></tr> <tr><td>8</td><td>ГОЗ-85-1841/16/86</td><td>06.10.16</td><td>86</td></tr> <tr><td>9</td><td>ГОЗ-85-1841/16/15</td><td>06.10.16</td><td>15</td></tr> <tr><td>10</td><td>ГОЗ-85-1841/16/7</td><td>13.10.16</td><td>7</td></tr> <tr><td>11</td><td>ГОЗ-85-1841/16/50</td><td>13.10.16</td><td>50</td></tr> <tr><td>12</td><td>ГОЗ-85-1841/16/28</td><td>14.10.16</td><td>28</td></tr> <tr><td>13</td><td>ГОЗ-85-1841/16/135</td><td>14.10.16</td><td>135</td></tr> <tr><td>14</td><td>ГОЗ-85-1841/16/34</td><td>14.10.16</td><td>34</td></tr> <tr><td>15</td><td>ГОЗ-85-1841/16/88</td><td>14.10.16</td><td>88</td></tr> <tr><td>16</td><td>ГОЗ-85-1841/16/31</td><td>17.10.16</td><td>31</td></tr> <tr><td>17</td><td>ГОЗ-85-1841/16/25</td><td>17.10.16</td><td>25</td></tr> <tr><td>18</td><td>ГОЗ-85-1841/16/97</td><td>17.10.16</td><td>97</td></tr> <tr><td>19</td><td>ГОЗ-85-1841/16/54</td><td>19.10.16</td><td>54</td></tr> </tbody> </table>	№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер	1	ГОЗ-85-1841/16/51	03.10.16	51	2	ГОЗ-85-1841/16/70	04.10.16	70	3	ГОЗ-85-1841/16/123	04.10.16	123	4	ГОЗ-85-1841/16/140	04.10.16	140	5	ГОЗ-85-1841/16/33	04.10.16	33	6	ГОЗ-85-1841/16/55	04.10.16	55	7	ГОЗ-85-1841/16/61	04.10.16	61	8	ГОЗ-85-1841/16/86	06.10.16	86	9	ГОЗ-85-1841/16/15	06.10.16	15	10	ГОЗ-85-1841/16/7	13.10.16	7	11	ГОЗ-85-1841/16/50	13.10.16	50	12	ГОЗ-85-1841/16/28	14.10.16	28	13	ГОЗ-85-1841/16/135	14.10.16	135	14	ГОЗ-85-1841/16/34	14.10.16	34	15	ГОЗ-85-1841/16/88	14.10.16	88	16	ГОЗ-85-1841/16/31	17.10.16	31	17	ГОЗ-85-1841/16/25	17.10.16	25	18	ГОЗ-85-1841/16/97	17.10.16	97	19	ГОЗ-85-1841/16/54	19.10.16	54
№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер																																																																															
1	ГОЗ-85-1841/16/51	03.10.16	51																																																																															
2	ГОЗ-85-1841/16/70	04.10.16	70																																																																															
3	ГОЗ-85-1841/16/123	04.10.16	123																																																																															
4	ГОЗ-85-1841/16/140	04.10.16	140																																																																															
5	ГОЗ-85-1841/16/33	04.10.16	33																																																																															
6	ГОЗ-85-1841/16/55	04.10.16	55																																																																															
7	ГОЗ-85-1841/16/61	04.10.16	61																																																																															
8	ГОЗ-85-1841/16/86	06.10.16	86																																																																															
9	ГОЗ-85-1841/16/15	06.10.16	15																																																																															
10	ГОЗ-85-1841/16/7	13.10.16	7																																																																															
11	ГОЗ-85-1841/16/50	13.10.16	50																																																																															
12	ГОЗ-85-1841/16/28	14.10.16	28																																																																															
13	ГОЗ-85-1841/16/135	14.10.16	135																																																																															
14	ГОЗ-85-1841/16/34	14.10.16	34																																																																															
15	ГОЗ-85-1841/16/88	14.10.16	88																																																																															
16	ГОЗ-85-1841/16/31	17.10.16	31																																																																															
17	ГОЗ-85-1841/16/25	17.10.16	25																																																																															
18	ГОЗ-85-1841/16/97	17.10.16	97																																																																															
19	ГОЗ-85-1841/16/54	19.10.16	54																																																																															

20	Г03-85-1841/16/115	20.10.16	115
21	Г03-85-1841/16/22	20.10.16	22
22	Г03-85-1841/16/40	20.10.16	40
23	Г03-85-1841/16/24	20.10.16	24
24	Г03-85-1841/16/23	20.10.16	23
25	Г03-85-1841/16/41	20.10.16	41
26	Г03-85-1841/16/77	20.10.16	77
27	Г03-85-1841/16/96	20.10.16	96
28	Г03-85-1841/16/94	20.10.16	94
29	Г03-85-1841/16/78	20.10.16	78
30	Г03-85-1841/16/95	20.10.16	95
31	Г03-85-1841/16/42	20.10.16	42
32	Г03-85-1841/16/58	20.10.16	58
33	Г03-85-1841/16/76	20.10.16	76
34	Г03-85-1841/16/59	20.10.16	59
35	Г03-85-1841/16/60	20.10.16	60
36	Г03-85-1841/16/112	20.10.16	112
37	Г03-85-1841/16/113	20.10.16	113
38	Г03-85-1841/16/114	20.10.16	114
39	Г03-85-1841/16/130	20.10.16	130
40	Г03-85-1841/16/131	20.10.16	131
41	Г03-85-1841/16/132	20.10.16	132
42	Г03-85-1841/16/148	20.10.16	148
43	Г03-85-1841/16/149	20.10.16	149
44	Г03-85-1841/16/150	20.10.16	150
45	Г03-85-1841/16/14	20.10.16	14
46	Г03-85-1841/16/68	24.10.16	68
47	Г03-85-1841/16/53	26.10.16	53
48	Г03-85-1841/16/16	31.10.16	16
49	Г03-85-1841/16/81	31.10.16	81
50	Г03-85-1841/16/62	31.10.16	62
51	Г03-85-1841/16/144	31.10.16	144
52	Г03-85-1841/16/6	31.10.16	6
53	Г03-85-1841/16/105	09.11.16	105
54	Г03-85-1841/16/121	09.11.16	121
55	Г03-85-1841/16/122	09.11.16	122
56	Г03-85-1841/16/45	15.11.16	45
57	Г03-85-1841/16/153	16.11.16	153
58	Г03-85-1841/16/116	22.11.16	116
59	Г03-85-1841/16/82	23.11.16	82
60	Г03-85-1841/16/126	23.11.16	126
61	Г03-85-1841/16/17	29.11.16	17
62	Г03-85-1841/16/44	29.11.16	44
63	Г03-85-1841/16/104	02.12.16	104
64	Г03-85-1841/16/103	02.12.16	103
65	Г03-85-1841/16/69	12.12.16	69
66	Г03-85-1841/16/32	14.12.16	32
67	Г03-85-1841/16/87	27.12.16	87
68	Г03-85-1841/16/26	27.12.16	26
69	Г03-85-1841/16/108	28.12.16	108
70	Г03-85-1841/16/2.2-91	20.01.17	91
71	Г03-85-1841/16/2.2-158	30.01.17	158
72	Г03-85-1841/16/2.2-9	02.02.17	9
73	Г03-85-1841/16/2.2-64	02.02.17	64
74	Г03-85-1841/16/2.2-67	02.02.17	67
75	Г03-85-1841/16/2.2-18	02.02.17	18
76	Г03-85-1841/16/2.2-85	02.02.17	85
77	Г03-85-1841/16/2.2-100	02.02.17	100
78	Г03-85-1841/16/2.2-109	02.02.17	109
79	Г03-85-1841/16/2.2-27	02.02.17	27
80	Г03-85-1841/16/2.2-118	02.02.17	118
81	Г03-85-1841/16/2.2-127	02.02.17	127
82	Г03-85-1841/16/2.2-36	02.02.17	36
83	Г03-85-1841/16/2.2-133	02.02.17	133
84	Г03-85-1841/16/2.2-136	02.02.17	136
85	Г03-85-1841/16/2.2-139	02.02.17	139
86	Г03-85-1841/16/2.2-145	02.02.17	145
87	Г03-85-1841/16/2.2-63	02.02.17	63
88	Г03-85-1841/16/2.2-154	02.02.17	154
89	Г03-85-1841/16/2.2-159	02.02.17	159

90	ГО3-85-1841/16/2.2-72	02.02.17	72
91	ГО3-85-1841/16/2.2-162	02.02.17	162
92	ГО3-85-1841/16/2.2-79	02.02.17	79
93	ГО3-85-1841/16/2.2-90	02.02.17	90
94	ГО3-85-1841/16/2.2-98	02.02.17	98
95	ГО3-85-1841/16/2.2-99	02.02.17	99
96	ГО3-85-1841/16/2.2-117	02.02.17	117
97	ГО3-85-1841/16/2.2-52	02.02.17	52
98	ГО3-85-1841/16/2.2-73	10.02.17	73
99	ГО3-85-1841/16/2.2-13	15.02.17	13
100	ГО3-85-1841/16/2.2-35	03.03.17	35
101	ГО3-85-1841/16/2.2-151	17.03.17	151
102	ГО3-85-1841/16/2.2-46	30.03.17	46
103	ГО3-85-1841/16/2.2-142	11.04.17	142
104	ГО3-85-1841/16/2.2-111	11.05.17	111
105	ГО3-85-1841/16/2.2-141	18.05.17	141
106	ГО3-85-1841/16/2.2-106А	23.05.17	106
107	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-19	13.06.17	19
108	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-71	22.06.17	71
109	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-125	03.07.17	125
110	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-160	12.07.17	160
111	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-47	13.07.17	47
112	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-38	14.07.17	38
113	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-83	18.07.17	83
114	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-56	20.07.17	56
115	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-2	26.07.17	2
116	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-37	03.08.17	37
117	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-128	07.08.17	128
118	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-11	11.08.17	11
119	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-143	14.08.17	143
120	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-107	15.08.17	107
121	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-80	15.08.17	80
122	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-92	16.08.17	92
123	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-124	21.08.17	124
124	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-49	21.08.17	49
125	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-43	23.08.17	43
126	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-5	28.09.17	5
127	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-4	28.09.17	4
128	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-134	11.10.17	134
129	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-10	14.12.17	10
130	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-1	15.12.17	1
131	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-21	11.01.2018	21
132	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-157	02.02.2018	157
133	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-3	25.12.2017	3
134	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-8	25.12.2017	8
135	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-12	25.12.2017	12
136	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-29	25.12.2017	29
137	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-30	25.12.2017	30
138	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-39	25.12.2017	39
139	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-48	25.12.2017	48
140	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-57	25.12.2017	57
141	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-65	25.12.2017	65
142	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-66	25.12.2017	66
143	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-74	25.12.2017	74
144	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-75	25.12.2017	75
145	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-84	25.12.2017	84
146	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-89	25.12.2017	89
147	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-93	25.12.2017	93
148	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-101	25.12.2017	101
149	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-102	25.12.2017	102
150	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-110А	25.12.2017	110
151	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-119	25.12.2017	119
152	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-120	25.12.2017	120
153	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-129	25.12.2017	129
154	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-137	25.12.2017	137
155	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-138	25.12.2017	138
156	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-146	25.12.2017	146
157	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-147	25.12.2017	147
158	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-152	25.12.2017	152
159	ГО3-85-1841/16/2.2ЛК-155	25.12.2017	155

		160	ГОЗ-85-1841/16/2.2ЛК-156	25.12.2017	156
		161	ГОЗ-85-1841/16/2.2ЛК-161	25.12.2017	161
		162	ГОЗ-85-1841/16/2.2ЛК-20	21.05.2018	20
25.	Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирных домов, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.				
26.	Место опубликования Проектной декларации	Сайт в сети Интернет: ооберезоваяроща.рф			

Управляющая компания АО «СУВАР-КАЗАНЬ»
в лице Генерального директора
Губайдуллина Рината Валеевича

