

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта «Жилой комплекс «Волжские просторы». 2-й пусковой комплекс. Жилой дом 2.6»
РТ, г. Казань. Приволжский район
от 01.12.2016 г.

с изменениями от 28.12.2016 г. в п. 24,
с изменениями от 24.03.2017 г. в п. 8, 9, 16, 20, 22, 23, 24, 25, 26
с изменениями от 28.04.2017 г. в п. 8, 24
с изменениями от 28.07.2017 г. в п. 8, 20, 23, 24
с изменениями от 28.07.2017 г. в п. 8, 20, 23, 24
с изменениями от 27.10.2017 г. в п. 2, 8, 24
с изменениями от 23.03.2018 г. в п. 8, 24
с изменениями от 27.04.2018 г. в п. 8, 24
с изменениями от 27.07.2018 г. в п. 5, 8, 24

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.	Фирменное наименование:	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Березовая роща» Сокращенное наименование: ООО «Березовая роща»
2.	Место нахождения Почтовый адрес	Юридический адрес: 420107, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, д. 64, помещение 1044, тел./факс (843) 526-50-81, (843) 250-10-80
3.	Режим работы:	Понедельник-пятница: с 08 час.00 мин до 17 час. 00 мин. Суббота, воскресенье - выходные дни
4.	Государственная регистрация:	Общество создано «31» августа 2011 года. Свидетельство Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан о государственной регистрации юридического лица серия 16 № 006241300 от 31.08.2011 г., ОГРН 1111690065156, ИНН 1655227533 Общество поставлено на налоговый учет в Межрайонной ИФНС России № 14 по Республике Татарстан 31.08.2011 года с присвоением КПП 165501001
5.	Учредители (участники):	АО «Сувар-Казань» - доля 49,33%; Аминова Миннигуль Закиевна – доля 0,2%; Галимуллина Лилия Рафиковна – доля 49,33%; Мишенькин Станислав Андреевич – доля 0,57%; Халикова Эльза Вильсоровна – доля 0,57%.
6.	Лицензия:	не требуется
7.	Реализованные проекты строительства:	ООО «Березовая роща» выступало в качестве застройщика при реализации проекта строительства: «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А, Разрешение на строительство № 78-10016821-2012 от 29.05.12 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию № 78-3610в-2013 от 04.10.2013 г. – 1 этап - многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 10, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А); Разрешение на ввод в эксплуатацию № 78-4210в-2013 от 21.11.2013 г. – 2 этап – подземная автостоянка, по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 10, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, дом 22, литера А)
8.	Финансовые сведения:	По данным бухгалтерской отчетности за последнюю отчетную дату (30.06.2018 г.) к моменту опубликования проектной декларации: - расчет размера собственных денежных средств и нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2004 №233, принятом в соответствии со ст. 23 Закона РФ «Об участии в долевом строительстве многokвартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30.12.2004 № 214-ФЗ будет производиться застройщиком в соответствии с инструкцией, утверждаемой ФСФР по согласованию с Министерством финансов РФ; - финансовый результат – убыток 3 101,0 тыс. руб. ; - кредиторская задолженность – 14 654,0 тыс. руб. ;

- дебиторская задолженность – 1 799 188,0 тыс. руб.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

9.	Цель проекта строительства:	Строительство «Жилого комплекса Волжские просторы». 2-й пусковой комплекс. Жилой дом 2.6», по адресу: Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт. Коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сказочный лес» (ЖК «Сказочный лес»), дом Черемуха
10.	Этапы и сроки реализации проекта строительства:	Подготовительные работы – 4 квартал 2016 года, Начало строительства – 4 квартал 2016 года, Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта – 1 полугодие 2019 года.
11.	Экспертиза проектной документации:	Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «СтройПроектЭкспертиза» №77-2-1-3-0071-16 от 19.12.2016 г. Общий вывод: проектная документация и результаты инженерных изысканий соответствует требованиям нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий, результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям нормативных технических документов.
12.	Разрешение на строительство:	Разрешение на строительство № 16-RU16301000-735-2016 от 22.12.2016 г. объекта капитального строительства «Жилой комплекс» Волжские просторы». 2-й пусковой комплекс. Жилой дом 2.6», выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани. Адресу: г. Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт.
13.	Земельный участок:	Земельный участок, площадью 295 389 кв.м с кадастровым номером 16:50:171202:284, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт, Собственник Российская Федерация, передан на праве аренды ООО «Березовая роща» на основании Договора № 071-4862 аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства от 27.03.2015 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.04.2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/002/2015-3892/1 и Дополнительного соглашения № 171-620 от 07.07.2015 г. к договору аренды земельного участка от 27.03.2015 № 071-4862, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.07.2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/006/2015-6857/1. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: комплексное жилищное строительство, рекреационно-ландшафтная зона, сельскохозяйственное производство (согласно карте зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки г. Казани). Элементы благоустройства земельного участка: - Устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - Устройство площадок для занятий физкультурой; - Устройство газонных покрытий, устройство дорожек и тротуаров; - Озеленение территории. Тротуары и проезды с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем. Контейнеры ТБО расположены на территории жилого комплекса.
14.	Местоположение строящегося объекта:	Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт
15.	Описание строящегося объекта:	Площадь застройки 940,31 м ² . Площадь жилого здания 18 093,98 м ² , в том числе: площадь квартир 11 367,62 м ² , площадь помещений общественного назначения 528,90 м ² . Общий строительный объем 69 078,06 м ³ . Жилой дом представляет собой отдельно-стоящее 23-этажное здание, состоящее из одной секции. На первом этаже запроектированы помещения ФОЗ, имеющие самостоятельные входы, обособленные от входов в жилую часть здания. Со 2-го по 23-ий жилой этаж размещены квартиры: 1-но и 2-х комнатные. В секции жилого дома запроектирован лифтовый холл с пассажирскими и грузовыми лифтами, грузоподъемностью соответственно 2х400 кг и 2х1000 кг. Несущая система здания представляет собой пространственный связевый каркас с безбалочными перекрытиями, выполненный из монолитного железобетона. Фундамент: ростверки. Несущие стены: монолитные железобетонные стены; Перегородки межквартирные из газобетонных блоков. Межкомнатные

		<p>перегородки из гипсовых пазогребневых плит. Плиты перекрытия - монолитные железобетонные. Кровля жилого дома неэксплуатируемая плоская с организованным внутренним водостоком.</p>
16.	<p>Количество и описание технических характеристик в соответствии с проектной документацией самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости:</p>	<p>Количество и площадь квартир по проекту: - однокомнатных - 264 шт.; - двухкомнатных - 44 шт. всего 308 квартир. Общая площадь квартир (с учетом понижающего коэффициента летних помещений) – 11 367,62 кв.м. Жилая площадь квартир – 5 886,32 кв.м. Общая площадь 4-ти нежилых помещений на 1 этаже – 528,90 кв.м:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Помещение 1 – 163,43 кв.м, • Помещение 2 – 105,43 кв.м, • Помещение 3 – 160,23 кв.м, • Помещение 4 – 99,81 кв.м. <p>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 11367,62 кв.м, в т.ч: - площадь однокомнатных квартир – 8925,4 м² - площадь двухкомнатных квартир – 2381,06 м² Фактические площади квартир будут определены после изготовления технического паспорта на дом.</p> <p>Однокомнатные квартиры: всего 264 шт., общая площадь квартир (с учетом понижающего коэффициента летних помещений) – 8925,4 кв.м общая площадь однокомнатной квартиры от 28,55 кв.м до 43,50 кв.м. Двухкомнатные квартиры: всего 44 шт., общая площадь квартир (с учетом понижающего коэффициента летних помещений) – 2 381,06 кв.м общая площадь двухкомнатной квартиры от 53,00 кв.м до 53,87 кв.м.</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Внутренняя отделка: - внутриквартирные стены и межкомнатные перегородки – кирпичные участки, газобетонные блоки – штукатурка, участки с пазогребневыми плитами – без отделки, монолитные участки – штукатурка; - оконные блоки - ПВХ профили с однокамерным стеклопакетом; - остекление балконов и лоджий – алюминиевый витраж с одинарным остеклением; - двери летних помещений – ПВХ.</p> <p>Инженерные сети согласно проекта и СНиП: - внутренняя система отопления – жилой части – двухтрубная тупиковая с поквартирной разводкой, внутренняя система отопления помещений общественного назначения – двухтрубная горизонтальная с разводкой магистралей по подвалу. Отопительные приборы – конвекторы стальные. Трубопроводы, прокладываемые в квартирах, приняты из труб сшитого полиэтилена в стяжке пола в защитной гофре; - холодное водоснабжение - без разводки сетей в помещении, с установкой расходомерных счетчиков (счетчики потребления холодной и горячей воды), с установкой запорной арматуры на стояках из полипропиленовых труб. - горячее водоснабжение – местное от теплообменников, установленных в подвале, в помещениях тепловых пунктов; - канализация – стояк из полиэтиленовых труб; Установка сантехнического оборудования не предусмотрена. - электроснабжение - внутренняя разводка электропроводки под слоем штукатурки с установкой розеток, выключателей, клеммника, для подключения комнатных</p>

		<p>потолочных светильников, с установкой счетчика учета потребления электроэнергии на лестничных клетках в этажных щитах, с установкой квартирных электрических звонков;</p> <ul style="list-style-type: none"> - вентиляция помещений жилого дома принята с естественным побуждением с воздушными затворами. Удаление воздуха предусмотрено из кухонь, уборных, ванных комнат с установкой воздухопроводов, регулируемых вентрешеток. Вытяжной воздух удаляется наружу через шахты на кровле, которые оборудованы дефлекторами. Выброс воздуха осуществляется выше кровли на высоту не менее 1 м. - вентиляция помещений общественного назначения 1 этажа предусмотрена с механическим побуждением с выбросом воздуха выше кровли на высоту не менее 1 м и через наружные стены; - телеприем, радиофикация - коридорный стояк с установкой на кровле антенны и радиостойки, с вводом кабеля в квартиру в слое штукатурки; - ЗПУ - коридорный стояк с проводкой кабеля под слоем штукатурки до квартиры, с установкой домофонов поквартирно; - пожарная сигнализация – жилые помещения квартир предусмотрено оборудовать автономными дымовыми пожарными извещателями. В коридорах квартир применены тепловые адресные пожарные извещатели. Во внеквартирных коридорах, в лифтовых тамбурах, технических помещениях, мусорокамерах предусмотрена установка дымовых адресных извещателей, а также ручных адресных извещателей на путях эвакуации. Помещения общественного назначения, за исключением помещений с мокрыми процессами, защищены дымовыми адресными извещателями и ручными адресными пожарными извещателями. <p>Предусматривается рабочее освещение лестничных клеток, входов, коридоров, технических помещений и прочих мест общего пользования;</p> <p>Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция дома с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через ванные комнаты, кухни и санузлы через вентблоки. Предусмотрена противодымная защита: удаление дыма из коридоров с установкой поэтажных противодымных клапанов и подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовую шахту жилого дома.</p> <p>В технических помещениях, в помещениях общего пользования - лестничных клетках, лифтовых холлах, тамбур-шлюзах стандартная отделка: пол – керамогранитная плитка; стены – окраска водоэмульсионной краской; потолок в техпомещениях, лестничных клетках - окраска водоэмульсионной краской.</p> <p>Отделка потолков межквартирного коридора - подвесной типа "Армстронг". Полы в помещениях с влажным или мокрым режимом эксплуатации - насосная, насосная пожаротушения, тепловой пункт – керамическая плитка на клею по бетонной стяжке с устройством гидроизоляции.</p> <p>Отделка комнат уборочного инвентаря: стены – керамическая плитка до уровня 2м от пола; водоэмульсионная окраска выше уровня 2м от пола; полы – керамогранитная плитка на клею по стяжке, потолок - затирка и водоэмульсионная окраска.</p> <p>Высота жилых этажей - 2,90 м. Высота помещений на 1 этаже – 3,30 м.</p>
17.	Функциональное назначение нежилых помещений:	<p>Помещения общественного назначения на первом этаже: 4 помещения площадью 528,90 кв.м, где будут размещены организации для проведения физкультурно-оздоровительных занятий.</p>
18.	Состав общего имущества в доме:	<p>Технические помещения: Машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, помещения водомерного узла, тепловой пункт.</p> <p>Помещения общего пользования: лестничные клетки, внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, тамбуры, камера мусороудаления, незадымляемые балконы, КУИ, входные группы.</p> <p>Внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение,</p>

		водоснабжение, канализация, приточно-вытяжная вентиляция, автоматика дымоудаления, автоматическая пожарная сигнализация, автоматика водоснабжения, автоматика пожаротушения, автоматика вентиляции, телевидение, телефонизация, диспетчеризация лифтов, ливневая канализация, домофон, интернет. Данные объекты предполагаются к передаче участникам долевого строительства.																																												
19.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию дома:	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости - 1 полугодие 2019 года.																																												
20.	Организации, участвующие в приемке дома:	Исполнительный комитет города Казани Управление градостроительных разрешений города Казани Генеральный проектировщик - ООО «Архитектурный Дом «АДТ» Генеральный подрядчик - ООО «#СУВАРСТРОИТ» Застройщик - ООО «Березовая роща» Заказчик - ООО «Березовая роща»																																												
21.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию таких рисков:	В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных стихийных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Добровольное страхование вышеуказанных рисков Застройщика не осуществляется.																																												
22.	Планируемая стоимость строительства домов	351 961 637 (Триста пятьдесят один миллион девятьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот тридцать семь) рублей 30 копеек.																																												
23.	Организации осуществляющие основные строительно-монтажные работы:	Застройщик – ООО «Березовая роща» Заказчик – ООО «Березовая роща» Генеральный проектировщик – ООО «Архитектурный Дом «АДТ» Генеральный подрядчик – ООО «#СУВАРСТРОИТ»																																												
24.	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от «30» декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>В отношении каждого участника долевого строительства по договору долевого участия, предметом которого является жилое помещение, заключается договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-165087Г/2016 от «22» декабря 2016 года, между Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Адрес: г.Москва, ул.Складочная, д.1, стр.15)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>№ полиса</th> <th>Дата выдачи полиса</th> <th>Объект долевого строительства (квартира) строительный номер</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>35-165087/005-2017Г</td><td>14.02.17</td><td>58</td></tr> <tr><td>2</td><td>35-165087/006-2017Г</td><td>15.02.17</td><td>66</td></tr> <tr><td>3</td><td>35-165087/007-2017Г</td><td>15.02.17</td><td>122</td></tr> <tr><td>4</td><td>35-165087/008-2017Г</td><td>15.02.17</td><td>136</td></tr> <tr><td>5</td><td>35-165087/009-2017Г</td><td>15.02.17</td><td>150</td></tr> <tr><td>6</td><td>35-165087/011-2017Г</td><td>16.02.17</td><td>142</td></tr> <tr><td>7</td><td>35-165087/012-2017Г</td><td>16.02.17</td><td>148</td></tr> <tr><td>8</td><td>35-165087/013-2017Г</td><td>16.02.17</td><td>149</td></tr> <tr><td>9</td><td>35-165087/014-2017Г</td><td>16.02.17</td><td>192</td></tr> <tr><td>10</td><td>35-165087/015-2017Г</td><td>16.02.17</td><td>16</td></tr> </tbody> </table>	№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер	1	35-165087/005-2017Г	14.02.17	58	2	35-165087/006-2017Г	15.02.17	66	3	35-165087/007-2017Г	15.02.17	122	4	35-165087/008-2017Г	15.02.17	136	5	35-165087/009-2017Г	15.02.17	150	6	35-165087/011-2017Г	16.02.17	142	7	35-165087/012-2017Г	16.02.17	148	8	35-165087/013-2017Г	16.02.17	149	9	35-165087/014-2017Г	16.02.17	192	10	35-165087/015-2017Г	16.02.17	16
№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер																																											
1	35-165087/005-2017Г	14.02.17	58																																											
2	35-165087/006-2017Г	15.02.17	66																																											
3	35-165087/007-2017Г	15.02.17	122																																											
4	35-165087/008-2017Г	15.02.17	136																																											
5	35-165087/009-2017Г	15.02.17	150																																											
6	35-165087/011-2017Г	16.02.17	142																																											
7	35-165087/012-2017Г	16.02.17	148																																											
8	35-165087/013-2017Г	16.02.17	149																																											
9	35-165087/014-2017Г	16.02.17	192																																											
10	35-165087/015-2017Г	16.02.17	16																																											

11	35-165087/016-2017Г	16.02.17	19
12	35-165087/019-2017Г	20.02.17	5
13	35-165087/020-2017Г	21.02.17	30
14	35-165087/021-2017Г	21.02.17	181
15	35-165087/022-2017Г	21.02.17	220
16	35-165087/023-2017Г	21.02.17	139
17	35-165087/026-2017Г	22.02.17	38
18	35-165087/027-2017Г	22.02.17	52
19	35-165087/028-2017Г	22.02.17	61
20	35-165087/029-2017Г	22.02.17	111
21	35-165087/030-2017Г	22.02.17	70
22	35-165087/031-2017Г	27.02.17	146
23	35-165087/032-2017Г	27.02.17	83
24	35-165087/033-2017Г	28.02.17	97
25	35-165087/034-2017Г	28.02.17	248
26	35-165087/035-2017Г	28.02.17	49
27	35-165087/036-2017Г	01.03.17	42
28	35-165087/037-2017Г	02.03.17	206
29	35-165087/038-2017Г	01.03.17	188
30	35-165087/041-2017Г	03.03.17	24
31	35-165087/042-2017Г	03.03.17	159
32	35-165087/043-2017Г	22.02.17	33
33	35-165087/044-2017Г	06.03.17	44
34	35-165087/045-2017Г	06.03.17	135
35	35-165087/046-2017Г	07.03.17	55
36	35-165087/048-2017Г	15.03.17	108
37	35-165087/049-2017Г	22.03.17	41
38	35-165087/050-2017Г	23.03.17	51
39	35-165087/052-2017Г	30.03.17	178
40	35-165087/053-2017Г	31.03.17	72
41	35-165087/054-2017Г	03.04.17	81
42	35-165087/055-2017Г	05.04.17	75

В отношении каждого участника долевого строительства по договору долевого участия, предметом которого является жилое помещение, заключается договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-165087/2016 от «07» апреля 2017 года, между **Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»** (ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Адрес: г.Москва, Набережная Краснопресненская, д.12)

№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер
1	35-165087/056-2017Г	14.04.17	68
2	35-165087/057-2017Г	18.04.17	134
3	35-165087/058-2017Г	02.05.17	243
4	35-165087/059-2017Г	18.05.17	94
5	35-165087/060-2017Г	18.05.17	201
6	35-165087/061-2017Г	22.05.17	27
7	35-165087/063-2017Г	01.06.17	86
8	35-165087/064-2017Г	08.06.17	121
9	35-165087/065-2017Г	08.06.17	132
10	35-165087/066-2017Г	08.06.17	174
11	35-165087/067-2017Г	09.06.17	119
12	35-165087/069-2017Г	27.06.17	117
13	35-165087/070-2017Г	07.07.17	89
14	35-165087/072-2017Г	13.07.17	157
15	35-165087/074-2017Г	17.07.17	144
16	35-165087/075-2017Г	18.07.17	13

17	35-165087/076-2017Г	19.07.17	10
18	35-165087/077-2017Г	19.07.17	17
19	35-165088/078-2017Г	22.07.17	54
20	35-165087/079-2017Г	27.07.17	47
21	35-165087/080-2017Г	31.07.17	103
22	35-165087/081-2017Г	03.08.17	114
23	35-165087/082-2017Г	07.08.17	43
24	35-165087/083-2017Г	14.08.17	193
25	35-165087/084-2017Г	15.08.17	104
26	35-165087/085-2017Г	16.08.17	131
27	35-165087/086-2017Г	16.08.17	34
28	35-165087/087-2017Г	21.08.17	48
29	35-165087/088-2017Г	21.08.17	20
30	35-165087/089-2017Г	23.08.17	100
31	35-165087/090-2017Г	25.08.17	234
32	35-165087/091-2017Г	31.08.17	215
33	35-165087/092-2017Г	02.09.17	296
34	35-165087/093-2017Г	04.09.17	40
35	35-165087/095-2017Г	08.09.17	290
36	35-165087/094-2017Г	04.09.17	26
37	35-165087/096-2017Г	31.10.17	69
38	35-165087/097-2017Г	02.11.17	125
39	35-165087/098-2017Г	28.11.17	177
40	35-165087/099-2017Г	12.12.17	164
41	35-165087/100-2017Г	14.12.17	23
42	35-165087/101-2017Г	15.12.17	78
43	35-165087/102-2017Г	18.12.17	128
44	35-165087/103-2017Г	19.12.17	173
45	35-165087/104-2017Г	21.12.17	2
46	35-165087/105-2017Г	25.12.17	37
47	35-165087/316-2018Г	10.01.18	80
48	35-165087/317-2018Г	22.01.18	76
49	35-165087/318-2018Г	23.01.18	229
50	35-165087/319-2018Г	24.01.18	187
51	35-165087/320-2018Г	12.02.18	153
52	35-165087/106-2017Г	26.12.17	1
53	35-165087/107-2017Г	26.12.17	3
54	35-165087/108-2017Г	26.12.17	4
55	35-165087/109-2017Г	26.12.17	6
56	35-165087/110-2017Г	26.12.17	7
57	35-165087/111-2017Г	26.12.17	8
58	35-165087/112-2017Г	26.12.17	9
59	35-165087/113-2017Г	26.12.17	11
60	35-165087/114-2017Г	26.12.17	12
61	35-165087/115-2017Г	26.12.17	14
62	35-165087/116-2017Г	26.12.17	15
63	35-165087/117-2017Г	26.12.17	18
64	35-165087/118-2017Г	26.12.17	21
65	35-165087/119-2017Г	26.12.17	22
66	35-165087/120-2017Г	26.12.17	25
67	35-165087/121-2017Г	26.12.17	28
68	35-165087/122-2017Г	26.12.17	29
69	35-165087/123-2017Г	26.12.17	31
70	35-165087/124-2017Г	26.12.17	32
71	35-165087/125-2017Г	26.12.17	35
72	35-165087/126-2017Г	26.12.17	36
73	35-165087/127-2017Г	26.12.17	39
74	35-165087/128-2017Г	26.12.17	45
75	35-165087/129-2017Г	26.12.17	46
76	35-165087/130-2017Г	26.12.17	50
77	35-165087/131-2017Г	26.12.17	53
78	35-165087/133-2017Г	26.12.17	56
79	35-165087/134-2017Г	26.12.17	57
80	35-165087/135-2017Г	26.12.17	59
81	35-165087/136-2017Г	26.12.17	60
82	35-165087/137-2017Г	26.12.17	62
83	35-165087/138-2017Г	26.12.17	63
84	35-165087/139-2017Г	26.12.17	64

85	35-165087/140-2017Г	26.12.17	67
86	35-165087/141-2017Г	26.12.17	71
87	35-165087/142-2017Г	26.12.17	73
88	35-165087/143-2017Г	26.12.17	74
89	35-165087/144-2017Г	26.12.17	77
90	35-165087/145-2017Г	26.12.17	79
91	35-165087/146-2017Г	26.12.17	82
92	35-165087/147-2017Г	26.12.17	84
93	35-165087/148-2017Г	26.12.17	85
94	35-165087/149-2017Г	26.12.17	87
95	35-165087/150-2017Г	26.12.17	88
96	35-165087/151-2017Г	26.12.17	90
97	35-165087/152-2017Г	26.12.17	91
98	35-165087/153-2017Г	26.12.17	92
99	35-165087/154-2017Г	26.12.17	93
100	35-165087/155-2017Г	26.12.17	95
101	35-165087/156-2017Г	26.12.17	96
102	35-165087/157-2017Г	26.12.17	98
103	35-165087/158-2017Г	26.12.17	99
104	35-165087/159-2017Г	26.12.17	101
105	35-165087/160-2017Г	26.12.17	102
106	35-165087/161-2017Г	26.12.17	105
107	35-165087/162-2017Г	26.12.17	106
108	35-165087/163-2017Г	26.12.17	107
109	35-165087/164-2017Г	26.12.17	109
110	35-165087/165-2017Г	26.12.17	110
111	35-165087/166-2017Г	26.12.17	112
112	35-165087/167-2017Г	26.12.17	113
113	35-165087/168-2017Г	26.12.17	115
114	35-165087/169-2017Г	26.12.17	116
115	35-165087/170-2017Г	26.12.17	118
116	35-165087/171-2017Г	26.12.17	120
117	35-165087/172-2017Г	26.12.17	123
118	35-165087/173-2017Г	26.12.17	124
119	35-165087/174-2017Г	26.12.17	126
120	35-165087/175-2017Г	26.12.17	127
121	35-165087/176-2017Г	26.12.17	129
122	35-165087/177-2017Г	26.12.17	130
123	35-165087/178-2017Г	26.12.17	133
124	35-165087/179-2017Г	26.12.17	137
125	35-165087/180-2017Г	26.12.17	138
126	35-165087/181-2017Г	26.12.17	140
127	35-165087/182-2017Г	26.12.17	141
128	35-165087/183-2017Г	26.12.17	143
129	35-165087/184-2017Г	26.12.17	147
130	35-165087/185-2017Г	26.12.17	151
131	35-165087/186-2017Г	26.12.17	152
132	35-165087/210-2017Г	26.12.17	154
133	35-165087/187-2017Г	26.12.17	155
134	35-165087/188-2017Г	26.12.17	158
135	35-165087/189-2017Г	26.12.17	160
136	35-165087/190-2017Г	26.12.17	161
137	35-165087/191-2017Г	26.12.17	162
138	35-165087/192-2017Г	26.12.17	163
139	35-165087/193-2017Г	26.12.17	165
140	35-165087/194-2017Г	26.12.17	166
141	35-165087/195-2017Г	26.12.17	167
142	35-165087/196-2017Г	26.12.17	168
143	35-165087/197-2017Г	26.12.17	169
144	35-165087/198-2017Г	26.12.17	171
145	35-165087/199-2017Г	26.12.17	172
146	35-165087/200-2017Г	26.12.17	175
147	35-165087/201-2017Г	26.12.17	176
148	35-165087/202-2017Г	26.12.17	179
149	35-165087/203-2017Г	26.12.17	180
150	35-165087/204-2017Г	26.12.17	182
151	35-165087/205-2017Г	26.12.17	183
152	35-165087/206-2017Г	26.12.17	184

153	35-165087/207-2017Г	26.12.17	185
154	35-165087/208-2017Г	26.12.17	186
155	35-165087/209-2017Г	26.12.17	189
156	35-165087/211-2017Г	26.12.17	190
157	35-165087/212-2017Г	26.12.17	194
158	35-165087/213-2017Г	26.12.17	195
159	35-165087/214-2017Г	26.12.17	196
160	35-165087/215-2017Г	26.12.17	197
161	35-165087/216-2017Г	26.12.17	198
162	35-165087/217-2017Г	26.12.17	199
163	35-165087/218-2017Г	26.12.17	200
164	35-165087/219-2017Г	26.12.17	202
165	35-165087/220-2017Г	26.12.17	203
166	35-165087/221-2017Г	26.12.17	204
167	35-165087/222-2017Г	26.12.17	205
168	35-165087/223-2017Г	26.12.17	207
169	35-165087/224-2017Г	26.12.17	208
170	35-165087/225-2017Г	26.12.17	209
171	35-165087/226-2017Г	26.12.17	210
172	35-165087/227-2017Г	26.12.17	211
173	35-165087/228-2017Г	26.12.17	212
174	35-165087/229-2017Г	26.12.17	213
175	35-165087/230-2017Г	26.12.17	214
176	35-165087/231-2017Г	26.12.17	216
177	35-165087/232-2017Г	26.12.17	217
178	35-165087/233-2017Г	26.12.17	218
179	35-165087/234-2017Г	26.12.17	219
180	35-165087/235-2017Г	26.12.17	221
181	35-165087/236-2017Г	26.12.17	222
182	35-165087/237-2017Г	26.12.17	223
183	35-165087/238-2017Г	26.12.17	224
184	35-165087/239-2017Г	26.12.17	225
185	35-165087/240-2017Г	26.12.17	226
186	35-165087/241-2017Г	26.12.17	227
187	35-165087/242-2017Г	26.12.17	228
188	35-165087/243-2017Г	26.12.17	230
189	35-165087/244-2017Г	26.12.17	231
190	35-165087/245-2017Г	26.12.17	232
191	35-165087/246-2017Г	26.12.17	233
192	35-165087/247-2017Г	26.12.17	235
193	35-165087/248-2017Г	26.12.17	236
194	35-165087/249-2017Г	26.12.17	237
195	35-165087/250-2017Г	26.12.17	238
196	35-165087/251-2017Г	26.12.17	239
197	35-165087/252-2017Г	26.12.17	240
198	35-165087/253-2017Г	26.12.17	241
199	35-165087/254-2017Г	26.12.17	242
200	35-165087/255-2017Г	26.12.17	244
201	35-165087/256-2017Г	26.12.17	245
202	35-165087/257-2017Г	26.12.17	246
203	35-165087/259-2017Г	26.12.17	247
204	35-165087/260-2017Г	26.12.17	249
205	35-165087/261-2017Г	26.12.17	250
206	35-165087/262-2017Г	26.12.17	251
207	35-165087/263-2017Г	26.12.17	252
208	35-165087/264-2017Г	26.12.17	253
209	35-165087/265-2017Г	26.12.17	254
210	35-165087/266-2017Г	26.12.17	255
211	35-165087/267-2017Г	26.12.17	256
212	35-165087/268-2017Г	26.12.17	257
213	35-165087/269-2017Г	26.12.17	258
214	35-165087/270-2017Г	26.12.17	259
215	35-165087/271-2017Г	26.12.17	260
216	35-165087/272-2017Г	26.12.17	261
217	35-165087/273-2017Г	26.12.17	262
218	35-165087/274-2017Г	26.12.17	263
219	35-165087/275-2017Г	26.12.17	264
220	35-165087/276-2017Г	26.12.17	265

		221	35-165087/277-2017Г	26.12.17	266
		222	35-165087/278-2017Г	26.12.17	267
		223	35-165087/279-2017Г	26.12.17	269
		224	35-165087/280-2017Г	26.12.17	270
		225	35-165087/281-2017Г	26.12.17	271
		226	35-165087/282-2017Г	26.12.17	272
		227	35-165087/283-2017Г	26.12.17	273
		228	35-165087/284-2017Г	26.12.17	274
		229	35-165087/285-2017Г	25.12.17	275
		230	35-165087/286-2017Г	26.12.17	277
		231	35-165087/287-2017Г	25.12.17	278
		232	35-165087/288-2017Г	26.12.17	279
		233	35-165087/289-2017Г	26.12.17	280
		234	35-165087/290-2017Г	26.12.17	281
		235	35-165087/291-2017Г	26.12.17	282
		236	35-165087/315-2017Г	26.12.17	283
		237	35-165087/292-2017Г	26.12.17	284
		238	35-165087/293-2017Г	26.12.17	285
		239	35-165087/294-2017Г	26.12.17	286
		240	35-165087/295-2017Г	26.12.17	287
		241	35-165087/296-2017Г	26.12.17	288
		242	35-165087/297-2017Г	26.12.17	289
		243	35-165087/298-2017Г	26.12.17	291
		244	35-165087/299-2017Г	26.12.17	292
		245	35-165087/300-2017Г	26.12.17	293
		246	35-165087/301-2017Г	26.12.17	294
		247	35-165087/302-2017Г	26.12.17	295
		248	35-165087/303-2017Г	26.12.17	297
		249	35-165087/304-2017Г	26.12.17	298
		250	35-165087/305-2017Г	26.12.17	299
		251	35-165087/306-2017Г	26.12.17	300
		252	35-165087/307-2017Г	26.12.17	301
		253	35-165087/308-2017Г	26.12.17	302
		254	35-165087/309-2017Г	26.12.17	303
		255	35-165087/310-2017Г	26.12.17	304
		256	35-165087/311-2017Г	26.12.17	305
		257	35-165087/312-2017Г	26.12.17	306
		258	35-165087/313-2017Г	26.12.17	307
		259	35-165087/314-2017Г	26.12.17	308
		260	35-165087/321-2018Г	15.02.18	65
		261	35-165087/322-2018Г	22.02.18	170
		262	35-165087/324-2018Г	13.03.18	145
		263	35-165087/323-2018Г	02.03.18	276
		264	35-165087/325-2018Г	27.03.18	268
		265	35-165087/326-2018Г	25.04.18	156
		266	35-165087/327-2018Г	16.05.18	191
25.	Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирных домов, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.				
26.	Место опубликования Проектной декларации	Сайт в сети Интернет: ооберезоваяроша.рф			

Управляющая компания АО «СУВАР-КАЗАНЬ»
в лице Генерального директора
Губайдуллина Рината Валеевича



М.П.

10
Ринат Валеевич