

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

О проекте строительства ПК-14 жилого дома стр. № 1-14 микрорайона М-1 жилого района «Светлая долина» в

Советском районе г. Казани – корпус 3, с встроенными помещениями,

расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район,

с. Константиновка

с изменениями по состоянию на 20.07.2018г.

***Изменения внесены в раздел 6 проектной декларации***

(Форма утверждена Приказом Минстроя России № 996/пр от 20 декабря 2016 г.)

**Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <i>«Компроект»</i>
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <i>«Компроект»</i>
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс <i>420073</i>
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации -----
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>
	<b>1.2.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Аделя Култя</i>
	<b>1.2.8</b>	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>Дом 118</i>
	<b>1.2.9</b>	Тип помещений <sup>2</sup> <i>Помещение 6</i>
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели <i>Понедельник – пятница</i>
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время с <i>08:30</i> по <i>17:30</i>
	<b>1.4.1</b>	Номер телефона <i>8 (843) 513-09-95</i>
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"<sup>3</sup></b>	<b>1.4.2</b>	Адрес электронной почты <i>AShigarov@abdev.ru</i>
	<b>1.4.3</b>	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <i>stroykomproekt.ru</i>
	<b>1.5.1</b>	Фамилия <i>Пазлов</i>
<b>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика<sup>4</sup></b>	<b>1.5.2</b>	Имя <i>Юрий</i>
	<b>1.5.3</b>	Отчество (при наличии) <i>Ильич</i>

	1.5.4	Наименование должности <i>Директор</i>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <sup>5</sup>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Компроект»

**Раздел 2. О государственной регистрации застройщика**

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 1660109609
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1081690003592
	2.1.3	Год регистрации 2008

**Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица**

3.1. (1) Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <sup>6</sup>	3.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы « <i>СФЕРА</i> »
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1657117350
	3.1.4	% голосов в органе управления 100
	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <sup>7</sup>	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
	3.3.1	Фамилия -----
3.3. Об учредителе - физическом лице <sup>8</sup>	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство

	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. (1) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации<sup>9</sup></p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» - корпус 1, корпус 2. Первый этап. Жилой дом 1-10 корпус 1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Намака Рахлина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> Дом 7
	4.1.9	Идентифицирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предлагаемая по первой Проектной декларации данного объекта - 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> 06.04.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU16301000-13жил
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
<p>4.1. (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации<sup>9</sup></p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» - корпус 1, корпус 2. Второй этап. Жилой дом 1-10 корпус 2» - 14 этажный 3-секционный 3-подъездный жилой дом с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> Город

	4.1.5 Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>
	4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Наман Рахлина</i>
	4.1.8 Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>Дом 76</i>
	4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предоставляемая по первой Проектной декларации данного объекта - 2 квартал 2015 г.</i>
	4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> <i>11.08.2015г.</i>
	4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РУ16301000-38-2015</i>
	4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
4.1. (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принятая участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликованную проектную декларацию <sup>9</sup>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства<sup>10</sup> <i>«13-14-этажный 392-квартирный жилой дом №1-2 жилого комплекса «Светлая долина»</i></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации -----</p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта<sup>1</sup> <i>Город</i></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <i>Казань</i></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети<sup>2</sup> <i>Улица</i></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Наман Рахлина</i></p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения)<sup>2</sup> <i>Дом 5</i></p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</p> <p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предоставляемая по первой Проектной декларации данного объекта - 4 квартал 2014 г., измененный срок по первой Проектной декларации – 2 квартал 2016 г.</i></p> <p>4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<sup>11</sup> <i>08.04.2016г.</i></p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 16-РУ16301000-53-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
4.1. (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принятал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <sup>9</sup>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ПК-14 жилой дом 1-14 микрорайон М-1 жилого района «Светлая долина» в <i>Светском районе г.Казани – корпус 1»</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахлина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>Дом 13</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предполагаемая по первой Проектной декларации данного объекта - 3 квартал 2016 г.</i>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> <i>20.12.2016г.</i>	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РУ16301000-214-2016</i>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>	
4.1. (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принятал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <sup>9</sup>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ПК-14 жилой дом 1-14 микрорайон М-1 жилого района «Светлая долина» в <i>Светском районе г.Казани – корпус 2»</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахмина</i>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>Дом 13 корпус 1</i>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс « <i>Светлая долина</i> » (ЖК « <i>Светлая долина</i> »)
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предпологаемая по первой Проектной декларации данного объекта - 3 квартал 2016 г.</i>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> <i>25.11.2016г.</i>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РЦ/16301000-190-2016</i>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> « <i>ПК-11, жилой дом 1-11 микрорайона М-1 жилого района «Светлая долина» в Советском районе г. Казани, корп. 2»</i>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
4.1.4.(1)	Вид населенного пункта <sup>1</sup>
4.1.5.(1)	Наименование населенного пункта
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Александра Курьикова</i>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>дом 6 корпус 2</i>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс « <i>Светлая долина</i> » (ЖК « <i>Светлая долина</i> »)
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>1 квартал 2018 г.</i>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> <i>16.02.2018 г.</i>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РЦ/16301000-24-2018</i>

4.1. (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принятал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации<sup>9</sup>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
4.1. (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <sup>9</sup>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого района «Светлая Долина» в Советском районе г. Казани – корпус 3М, с вспомогательными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.4.(1)	Вид населенного пункта <sup>1</sup>
	4.1.5.(1)	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахмина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> <i>дом 7 корпус 2</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>1 квартал 2018 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup> <i>30.12.2017 г.</i>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РУ16301000-275-2017</i>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>	
4.1. (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <sup>9</sup>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> « <i>жилье дом № 17 корпус 2 в ИК9 микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани»</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> Улицы
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Оренбургский проезд</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> дом 17 корпус 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение микрорайон «Солнечный город»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <sup>9</sup>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <sup>10</sup> «ИЖ 11, жилого дома 1-11, микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая Долина» в Советском районе, г.Казани – корпус 1, со вспомогательными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> дом 1-11 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <sup>11</sup>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,		

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <sup>12</sup>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <sup>13</sup>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <i>Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</i>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <sup>14</sup>	6.1.1	Последняя отчетная дата – <i>30.06.2018г. (на 2 квартал 2018 года)</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>584,00 тыс. руб.</i>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>811 998,00 тыс. руб.</i>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>1 102 668,00 тыс. руб.</i>

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"<sup>15</sup>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <sup>16</sup> <i>Соответствует</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <sup>17</sup> <i>Не проводятся</i>

<p>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика<sup>18</sup> <i>Отсутствует</i></p>
<p>7.1.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика<sup>19</sup> <i>Не подано</i></p>
<p>7.1.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных им обязательства, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального юридического лица жилых помещений<sup>19</sup> <i>Не подано</i></p>
<p>7.1.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд<sup>18</sup>, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup> <i>Не подано</i></p>
<p>7.1.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)<sup>19</sup> <i>Не подано</i></p>
<p>7.1.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика<sup>19</sup> <i>Не подано</i></p>
<p>7.1.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке<sup>19</sup> –</p>

7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <sup>20</sup> -----
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <sup>19</sup> <i>Не указано</i>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <sup>21</sup> <i>Не применялись</i>
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителя по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <sup>17</sup> --
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя <sup>18</sup> -----
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя <sup>19</sup> -----
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <sup>19</sup> -----
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких юридических лиц жилых помещений <sup>19</sup> -----
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд <sup>22</sup> , сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких

		строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <sup>19</sup> -----
	<b>7.2.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) <sup>19</sup> -----
	<b>7.2.8</b>	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя <sup>19</sup> -----
	<b>7.2.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <sup>20</sup> -----
	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <sup>21</sup> -----
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>19</sup> -----
	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>22</sup> -----
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике<sup>23</sup></b>	<b>8.1.1</b>	-----
<b>Информация о проекте строительства<sup>24</sup></b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
<b>9.1. О количестве объектов</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация /

<p>капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	<p>9.1.2</p>	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории<sup>25</sup> -----</p>
<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках<sup>26</sup></p>	<p>9.2.1</p>	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства<sup>27</sup> Многоквартирный дом</p>
	<p>9.2.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации Республика Татарстан</p>
	<p>9.2.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации -----</p>
	<p>9.2.4</p>	<p>Вид населенного пункта<sup>1</sup> Город</p>
	<p>9.2.5</p>	<p>Наименование населенного пункта Казань</p>
	<p>9.2.4 (1)</p>	<p>Вид населенного пункта<sup>1</sup> Село</p>
	<p>9.2.5 (2)</p>	<p>Наименование населенного пункта Константиновка</p>
	<p>9.2.6</p>	<p>Округ в населенном пункте -----</p>
	<p>9.2.7</p>	<p>Район в населенном пункте Советский</p>
	<p>9.2.8</p>	<p>Вид обозначения улицы<sup>2</sup> -----</p>
	<p>9.2.9</p>	<p>Наименование улицы -----</p>
	<p>9.2.10</p>	<p>Дом I-14</p>
	<p>9.2.11</p>	<p>Литера -----</p>
<p>9.2.12</p>	<p>Корпус 3</p>	
<p>9.2.13</p>	<p>Строение -----</p>	
<p>9.2.14</p>	<p>Владение -----</p>	
<p>9.2.15</p>	<p>Блок-секция -----</p>	
<p>9.2.16</p>	<p>Уточнение адреса-----</p>	
<p>9.2.17</p>	<p>Назначение объекта<sup>28</sup> Жилое</p>	
<p>9.2.18</p>	<p>Минимальное количество этажей в объекте<sup>29</sup> 20</p>	
<p>9.2.19</p>	<p>Максимальное количество этажей в объекте 20</p>	
<p>9.2.20</p>	<p>Общая площадь объекта<sup>30</sup> 14 044,87 м<sup>2</sup></p>	

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <sup>31</sup> / <i>этаж – монолитные железобетонные стены с утеплением, выше первого этажа – сборные железобетонные стеновые панели</i>
	9.2.22	Материал перекрытий <sup>32</sup> / <i>типовых этажей – сборные железобетонные плиты, первого этажа – монолитное железобетонное</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <sup>33</sup> / <i>В</i>
	9.2.24	Сейсмостойкость <sup>34</sup> / <i>Согласно изменения № 5 к СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмичных районах» и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014</i>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <sup>35</sup>	10.1.1	Вид договора <sup>36</sup> / <i>-----</i>
	10.1.2	Номер договора / <i>-----</i>
	10.1.3	Дата заключения договора / <i>-----</i>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор / <i>-----</i>
10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания <sup>37</sup>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания / <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы / <i>«Проектно-строительная фирма «ВАН»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания / <i>-----</i>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания / <i>-----</i>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии) / <i>-----</i>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания / <i>1660038010</i>
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование <sup>38</sup>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование / <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы / <i>АКБ «Полипроект»</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование / <i>-----</i>

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) ---
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование 2130051659
10.3.(1) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <sup>38</sup>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <i>«Архитектурное Бюро АБ-1»</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1657148735
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <sup>39</sup>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <sup>40</sup> <i>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 01.04.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-1-13-0097-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Государственное автономное учреждение</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>«Управление Государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1654017928
10.4.(1) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <sup>39</sup>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <sup>40</sup> <i>Положительное заключение экспертизы проектной документации</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16.03.2018 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-2-1-2-0006-18



10.4.(2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <sup>39</sup>	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>«Центр ЭкспертПроект»</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>1660282360</i>
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <sup>40</sup> <i>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>05.03.2018 г.</i>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>16-2-1-1-0005-18</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <sup>41</sup>	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>«ЭкспертСервис»</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>1660212067</i>
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначения <sup>42</sup>	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <i>№16-Р/16301000-581-2018</i>

11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28.03.2018г.
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31.12.2019г.
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <sup>43</sup> -----
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <sup>44</sup>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <sup>45</sup> <i>Право собственности</i>	
	12.1.2	Вид договора (документа) <sup>46</sup> <i>Акт передачи имущества в собственность обществу с ограниченной ответственностью «Компроект» вкладом в уставный капитал</i>	
	12.1.3	Номер договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок № 1	
	12.1.4	Дата подписания договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок 25.12.2007	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок <sup>47</sup>	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <sup>48</sup>	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <sup>49</sup>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставлявшего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.	
	12.1. (1) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <sup>45</sup> <i>Право собственности</i>
		12.1.2	Вид договора (документа) <sup>46</sup> <i>Решение учредителя</i>
		12.1.3	Номер договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок №1
		12.1.4	Дата подписания договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок 25.12.2007
12.1.5		Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <sup>4</sup>	

<p>правоустанавливающего документа на земельный участок<sup>44</sup></p>	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <sup>48</sup>	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <sup>49</sup>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.	
	<p>12.1. (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <sup>45</sup> <i>Право собственности</i>
		12.1.2	Вид договора (документа) <sup>46</sup> <i>Создание</i>
		12.1.3	Номер договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок №1
		12.1.4	Дата подписания договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок 11.07.2013
		12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <sup>4</sup>
12.1.6		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <sup>48</sup>	
12.1.7		Дата государственной регистрации изменений в договор <sup>49</sup>	
<p>правоустанавливающего документа на земельный участок<sup>44</sup></p>	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.	
	<p>12.2. О собственнике земельного участка<sup>50</sup></p>	12.2.1	Собственник земельного участка <sup>51</sup> <i>Застройщик</i>
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----	
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка -----	
12.2.5		Имя собственника земельного участка -----	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----	
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника		

		земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <sup>2</sup> -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <sup>3</sup>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 16:16:120601:3849
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 17 210 кв. м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Схема тринспортных коммуникаций обеспечивает сообщение с городскими дорогами, подъезды к жилому дому и проливноеожарное обслуживание здания. В соответствии с проектом планировки микрорайона м-1жк «Светлая долина» хозяйственные площадки, площадок отдыха взрослых, комплексы площадок для детских игр и физкультурны и оборудование малыми архитектурными формами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Проектном благоустройства территории предусмотрено гостевая автостоянка на 16 машиномест, автостоянка на 12 машиномест для МГН, автостоянка на 9 машиномест для инвалидов-колясочников. Согласно расчета, требуется количество машиномест для запроектированного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями составляет 144 машиномест, в том числе 15 машиномест для инвалидов (9 из которых – для инвалидов-колясочников). Для постоянного хранения автомобилей жителями запроектированного жилого дома предусмотрено 137 машиномест (в том числе 20 машиномест для МГН), что не менее требуемого по расчету, выделенному в соответствии с Решением Казанской городской Думы от 25.12.2014 № 12-40. Размещение машиномест предусмотрено в многоуровневых паркингах на территории жилого комплекса «Светлая долина», проектная документация на которые разрабатывается отдельно. Для постоянного хранения автомобилей жителей до ввода в эксплуатацию многоуровневых паркингов, предусмотрена временная наземная парковка с юго-восточной стороны от запроектированного жилого дома. Для встроенных нежилых помещений запроектирована гостевая парковка на 16 машиномест, в том числе одно машиноместо – для МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) В соответствии с проектом планировки микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослых, комплекс площадок для детских игр и физкультуры, оборудованные малыми архитектурными формами запроектированы комплексно для трех корпусов жилого дома №1-14 и разработаны в составе проектной документации жилого дома 1-14 корпусов 1, 2 и 3. Общедомовые площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения (ООО «КСИЛ»). Около подъездов жилого дома предусмотрена установка скамей и урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства). В связи с согласованием администрацией района расположение контейнеров для сбора ТБО расположено в шаговой доступности от жилого дома.

	<p><b>13.1.5</b> Описание планируемых мероприятий по озеленению <i>На территории жилого дома озеленение решается устройством газона с посевом многолетних трав, посадкой деревьев, кустарников и посадкой плодородного слоя 0,15 м.</i></p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Для доступа всех маломобильных групп населения (МГН) на первый этаж жилой части здания (в лифтовой холл) на входах предусмотрен пандус с уклоном 1:20. По продольным краям маршей пандуса предусмотрены бортики не менее 50мм. Пандус заасфальтирован с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м. Крыльца заасфальтированы с наветром, предусмотрен водоотвод. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердого нескользящего материала, не допускающего скольжения при намокании. Для доступа всех групп МГН на первый этаж встроены нежилых помещений социальной обслуживания предусмотрены вход непосредственно с уровня земли без перепада высот отметок пола помещений и планировочной отметки земли. На дворовой территории обеспечена непрерывность заасфальтированных пешеходных и транспортных путей, удобных для инвалидов и маломобильных граждан.</p>																																																																					
	<p><b>13.1.7</b> Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <i>Технические условия для наружного освещения выданы от 21.03.2018 №49-63/17 от 21.03.2018 г. (срок действия до 21.03.2019г.)</i> <i>Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани комитет внешнего благоустройства</i></p>																																																																					
<p><b>13.1.8</b></p>	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства -----</p>																																																																					
<p><b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p>																																																																						
<p><b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения<sup>54</sup></b></p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="71 600 730 896"> <p><b>14.1.1</b></p> </td> <td colspan="8" data-bbox="730 600 798 896"> <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения<sup>55</sup></p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 896 730 963"> <p><i>Теплоснабжение</i></p> </td> <td data-bbox="730 896 798 963"></td> <td data-bbox="730 963 798 1030"> <p><i>Холодное водоснабжение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1030 798 1097"> <p><i>Бытовое водоснабжение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1097 798 1164"> <p><i>Ливневое водоснабжение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1164 798 1232"> <p><i>Наружное освещение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1232 798 1299"> <p><i>Электроснабжение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1299 798 1366"></td> <td data-bbox="730 1366 798 1433"></td> <td data-bbox="730 1433 798 1500"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 1500 730 2141"> <p><b>14.1.2</b></p> </td> <td colspan="9" data-bbox="730 1500 798 2141"> <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 1500 730 1568"> <p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p> </td> <td data-bbox="730 1500 798 1568"> <p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p> </td> <td data-bbox="730 1568 798 1635"> <p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p> </td> <td data-bbox="730 1635 798 1702"> <p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1702 798 1769"> <p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p> </td> <td data-bbox="730 1769 798 1836"> <p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p> </td> <td data-bbox="730 1836 798 1904"></td> <td data-bbox="730 1904 798 1971"></td> <td data-bbox="730 1971 798 2038"></td> <td data-bbox="730 2038 798 2105"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 1568 730 1635"> <p><b>14.1.3</b></p> </td> <td colspan="9" data-bbox="730 1568 798 1635"> <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 1635 730 1702"> <p><i>«Энерготранзит»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1635 798 1702"> <p><i>«Водоканал»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1702 798 1769"> <p><i>«Водоканал»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1769 798 1836"> <p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1836 798 1904"> <p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1904 798 1971"> <p><i>«Энерготранзит»</i></p> </td> <td data-bbox="730 1971 798 2038"></td> <td data-bbox="730 2038 798 2105"></td> <td data-bbox="730 2105 798 2172"></td> <td data-bbox="730 2172 798 2240"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="71 1702 730 1769"> <p><b>14.1.4</b></p> </td> <td colspan="9" data-bbox="730 1702 798 1769"> <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p> </td> </tr> </table>	<p><b>14.1.1</b></p>	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения<sup>55</sup></p>								<p><i>Теплоснабжение</i></p>		<p><i>Холодное водоснабжение</i></p>	<p><i>Бытовое водоснабжение</i></p>	<p><i>Ливневое водоснабжение</i></p>	<p><i>Наружное освещение</i></p>	<p><i>Электроснабжение</i></p>				<p><b>14.1.2</b></p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p>									<p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p>	<p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p>	<p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p>	<p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p>	<p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p>	<p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p>					<p><b>14.1.3</b></p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p>									<p><i>«Энерготранзит»</i></p>	<p><i>«Водоканал»</i></p>	<p><i>«Водоканал»</i></p>	<p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p>	<p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p>	<p><i>«Энерготранзит»</i></p>					<p><b>14.1.4</b></p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p>								
<p><b>14.1.1</b></p>	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения<sup>55</sup></p>																																																																					
<p><i>Теплоснабжение</i></p>		<p><i>Холодное водоснабжение</i></p>	<p><i>Бытовое водоснабжение</i></p>	<p><i>Ливневое водоснабжение</i></p>	<p><i>Наружное освещение</i></p>	<p><i>Электроснабжение</i></p>																																																																
<p><b>14.1.2</b></p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p>																																																																					
<p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p>	<p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p>	<p><i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i></p>	<p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p>	<p><i>Муниципальное Казенное Учреждение</i></p>	<p><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></p>																																																																	
<p><b>14.1.3</b></p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p>																																																																					
<p><i>«Энерготранзит»</i></p>	<p><i>«Водоканал»</i></p>	<p><i>«Водоканал»</i></p>	<p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p>	<p><i>«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»</i></p>	<p><i>«Энерготранзит»</i></p>																																																																	
<p><b>14.1.4</b></p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения</p>																																																																					

	1657142324	1653006666	1653006666	1655147246	1655147246	1657142324
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
	07.08.2017	12.10.2017	12.10.2017	02.10.2017	21.03.2018	11.12.2017
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
	№ 4ТУ	№ 4107/7	№ 4107/7	№ 02-41/2632	№ 49-63/17	№10
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
	07.08.2019	12.10.2020	12.10.2020	02.10.2018	21.03.2019	11.12.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
	Б/н	Б/н	Б/н	Б/н	Б/н	Б/н
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи<sup>56</sup></b>						
14.2.1	Вид сети связи <sup>57</sup> <i>Телефонизация, радификация, телевидение, интернет, домофон</i>					
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Открытое Акционерное общество</i>					
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>«Таттелеком»</i>					
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>1681000024</i>					
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках<sup>58</sup></b>						
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства</b>		<b>15.1.1</b> Количество жилых помещений <i>198</i>				
<b>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>		<b>15.1.2</b> Количество нежилых помещений <i>4</i>				
		<b>15.1.2.1</b> в том числе машино-мест -----				
		<b>15.1.2.2</b> в том числе иных нежилых помещений -----				

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Жилые	2	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						3	17,43	С/У 2	3,86
2	Жилые	2	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	12,43
						2	16,45	Лоджия	1,74
						3	10,34	Кухня	1,74
3	Жилые	2	1	30,33	1	1	14,31	С/У	8,13
						2	14,31	Коридор	3,85
						3	14,31	Лоджия	2,87
4	Жилые	2	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	1,17
						2	14,88	С/У	8,13
						3	14,88	Коридор	3,85
5	Жилые	2	1	30,9	1	1	14,88	Лоджия	2,87
						2	14,88	Кухня	1,17
						3	14,88	С/У	12,5
6	Жилые	2	1	73,24	3	1	17,82	Коридор	1,71
						2	17,82	С/У 1	3,18
						3	10,99	С/У 2	12,13
						3	10,99	Лоджия	1,92

7	Жилое	3	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						3	17,43	Коридор	3,86
8	Жилое	3	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	12,43
						2	16,45	Должия	1,74
						3	10,99	Кухня	8,13
9	Жилое	3	1	30,33	1	1	14,31	С/У	3,85
						2	14,31	Коридор	2,87
						3	14,88	Должия	1,17
10	Жилое	3	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
						2	14,88	С/У	3,85
						3	14,88	Коридор	2,87
11	Жилое	3	1	30,9	1	1	14,88	Должия	1,17
						2	14,88	Кухня	12,5
						3	14,88	С/У 1	1,71
12	Жилое	3	1	73,24	3	1	17,82	С/У 2	3,18
						2	17,82	Коридор	12,13
						3	10,99	Должия	1,92
13	Жилое	4	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						3	17,43	С/У 2	3,86
						2	12,42	Коридор	12,43
						3	17,43	Должия	1,74



14	Жилое	4	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	Коридор	3,85
15	Жилое	4	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
						1	2,87	Коридор	3,85
						1	1,17	Поджия	2,87
						1	8,13	Кухня	1,17
						1	3,85	С/У	8,13
16	Жилое	4	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
						1	2,87	Коридор	3,85
						1	1,17	Поджия	2,87
						1	8,13	Кухня	1,17
						1	3,85	С/У	8,13
17	Жилое	4	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
						1	2,87	Коридор	3,85
						1	1,17	Поджия	2,87
						1	8,13	Кухня	1,17
						1	3,85	С/У	8,13
18	Жилое	4	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
						2	17,82	С/У 1	1,71
						3	10,99	С/У 2	3,18
						2	12,42	Коридор	1,92
						1	12,42	Поджия	12,13
19	Жилое	5	1	73,37	3	2	12,42	Кухня	11,34
						3	17,43	С/У 1	1,73
						2	12,42	С/У 2	3,86
						1	12,42	Коридор	12,43
						3	17,43	Поджия	1,74
20	Жилое	5	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
						1	16,45	Коридор	7,13
21	Жилое	5	1	30,33	1	1	14,31	Поджия	1,17
						1	14,31	Кухня	8,13

									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
22	Жилое	5	1	30,9	1	14,88			Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
23	Жилое	5	1	30,9	1	14,88			Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
24	Жилое	5	1	73,24	3	17,82			Коридор	12,13
									Лоджия	1,92
									Кухня	11,34
									С/У 1	1,73
									С/У 2	3,86
25	Жилое	6	1	73,37	3	12,42			Коридор	12,43
									Лоджия	1,74
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
26	Жилое	6	1	47,07	2	16,45			Коридор	7,13
									Лоджия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
27	Жилое	6	1	30,33	1	14,31			Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	8,13
28	Жилое	6	1	30,9	1	14,88			С/У	3,85

								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
29	Жилое	6	1	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	12,13	
30	Жилое	6	1	73,24	3	17,82	Лоджия	1,92	
							Кухня	10,99	
							С/У 1	12,42	
							С/У 2	1,73	
							Коридор	3,86	
31	Жилое	7	1	73,37	3	12,42	С/У 2	3,86	
							Коридор	12,43	
							Лоджия	1,74	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
32	Жилое	7	1	47,07	2	10,34	Коридор	7,13	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
33	Жилое	7	1	30,33	1	14,31	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
34	Жилое	7	1	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
35	Жилое	7	1	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	

									Лоджия	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
36	Жилое	7	1	73,24	3	1	12,99	Коридор	12,13	
						2	17,82	Лоджия	1,92	
						3	10,99	Кухня	11,34	
						1	12,42	С/У 1	1,73	
						2	12,42	С/У 2	3,86	
37	Жилое	8	1	73,37	3	2	12,42	Коридор	12,43	
						3	17,43	Лоджия	1,74	
						1	10,34	Кухня	8,13	
						2	16,45	С/У	3,85	
								Коридор	7,13	
38	Жилое	8	1	47,07	2	2	16,45	Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
39	Жилое	8	1	30,33	1	1	14,31	Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
40	Жилое	8	1	30,9	1	1	14,88	Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
41	Жилое	8	1	30,9	1	1	14,88	Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
42	Жилое	8	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5	
						2	17,82	С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	12,13	

								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								3	17,43	Коридор	12,43	
								1	10,34	Лоджия	1,74	
								2	16,45	Кухня	8,13	
								1	14,31	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	12,99	Лоджия	1,17	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
43	Жилое	9	1	73,37	3	3	3	1	12,42	Лоджия	1,92	
								2	12,42	Кухня	11,34	
								1	12,42	С/У 1	1,73	
								2	12,42	Коридор	12,43	
44	Жилое	9	1	47,07	2	2	2	1	10,34	Лоджия	1,74	
								2	16,45	Кухня	8,13	
								1	14,31	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	12,99	Лоджия	1,17	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
45	Жилое	9	1	30,33	1	1	1	1	14,31	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	12,99	Лоджия	1,17	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
46	Жилое	9	1	30,9	1	1	1	1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	12,99	Лоджия	1,17	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
47	Жилое	9	1	30,9	1	1	1	1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	14,88	Лоджия	1,17	
								1	14,88	Кухня	8,13	
								1	14,88	С/У	3,85	
								1	14,88	Коридор	2,87	
								1	12,99	Лоджия	1,17	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
48	Жилое	9	1	73,24	3	3	3	3	10,99	Лоджия	1,92	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	
49	Жилое	10	1	73,37	3	3	3	3	10,99	Лоджия	1,92	
								2	17,82	Кухня	12,5	
								3	10,99	С/У 1	1,71	
								2	17,82	Коридор	3,18	
								3	10,99	Лоджия	1,92	
								1	12,42	Кухня	11,34	
								2	12,42	С/У 1	1,73	
								1	12,42	С/У 2	3,86	
								2	12,42	Коридор	12,43	

						3	17,43	Лоджия	1,74
						1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
56	Жилое	11	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	7,13
						2	16,45	Лоджия	1,17
55	Жилое	11	1	73,37	3	2	12,42	С/У 2	3,86
						3	17,43	Лоджия	1,74
						1	12,42	Кухня	11,34
						3	10,99	Лоджия	1,92
						2	17,82	Коридор	12,13
54	Жилое	10	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
53	Жилое	10	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
52	Жилое	10	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
51	Жилое	10	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
50	Жилое	10	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17

57	Жилкое	11	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
58	Жилкое	11	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
59	Жилкое	11	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
60	Жилкое	11	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
61	Жилкое	12	1	73,37	3	2	12,42	С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
62	Жилкое	12	1	47,07	2	1	16,45	Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
63	Жилкое	12	1	30,33	1	1	14,31	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
64	Жилкое	12	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13





									Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
72	Жилое	13	1	73,24	3	1	12,99	С/У 2	3,18	12,13
								Коридор	12,13	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	11,34	
								С/У 1	1,73	
73	Жилое	14	1	73,37	3	2	12,42	С/У 2	3,86	12,43
								Коридор	12,42	
								Лоджия	17,43	1,74
								Кухня	10,34	8,13
								С/У	3,85	3,85
74	Жилое	14	1	47,07	2	2	16,45	Коридор	7,13	7,13
								Лоджия	1,17	1,17
								Кухня	8,13	8,13
								С/У	3,85	3,85
75	Жилое	14	1	30,33	1	1	14,31	Коридор	2,87	2,87
								Лоджия	1,17	1,17
								Кухня	8,13	8,13
								С/У	3,85	3,85
76	Жилое	14	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	2,87
								Лоджия	1,17	1,17
								Кухня	8,13	8,13
								С/У	3,85	3,85
77	Жилое	14	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	2,87
								Лоджия	1,17	1,17
								Кухня	12,5	12,5
								С/У 1	1,71	1,71
78	Жилое	14	1	73,24	3	2	17,82	С/У 2	3,18	3,18

79	Жилое	15	1	73,37	3	2	12,42	Коридор	12,13
						3	10,99	Лоджия	1,92
						1	12,42	Кухня	11,34
80	Жилое	15	1	47,07	2	1	10,34	С/У 1	1,73
						2	16,45	Коридор	3,86
						3	17,43	Коридор	12,43
81	Жилое	15	1	30,33	1	1	14,31	Лоджия	1,74
						1	14,88	Кухня	1,17
						1	14,88	С/У	8,13
82	Жилое	15	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	3,85
						1	14,88	Коридор	2,87
						1	14,88	Лоджия	1,17
83	Жилое	15	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
						1	14,88	С/У	3,85
						1	14,88	Коридор	2,87
84	Жилое	15	1	73,24	3	1	12,99	Лоджия	1,17
						2	17,82	Кухня	12,5
						3	10,99	С/У 1	1,71
85	Жилое	16	1	73,37	3	1	12,42	Коридор	12,13
						2	12,42	Лоджия	1,92
						2	12,42	С/У 2	3,18
						1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						2	12,42	С/У 2	3,86

86	Жилкое	16	1	47,07	2	3	17,43	Коридор	12,43	
						1	10,34	Лоджия	1,74	
						2	16,45	Кухня	8,13	
87	Жилкое	16	1	30,33	1	1	10,34	С/У	3,85	
						2	16,45	Коридор	7,13	
						3	17,43	Лоджия	1,17	
88	Жилкое	16	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
						1	14,88	С/У	3,85	
						1	14,88	Коридор	2,87	
89	Жилкое	16	1	30,9	1	1	14,88	Лоджия	1,17	
						1	14,88	Кухня	12,5	
						1	14,88	С/У 1	1,71	
90	Жилкое	16	1	73,24	3	2	17,82	Коридор	3,18	
						3	10,99	С/У 2	12,13	
						1	12,42	Лоджия	1,92	
91	Жилкое	17	1	73,37	3	3	17,43	Кухня	11,34	
						2	12,42	С/У 1	1,73	
						2	12,42	С/У 2	3,86	
92	Жилкое	17	1	47,07	2	3	17,43	Коридор	12,43	
						1	10,34	Лоджия	1,74	
						1	10,34	Кухня	8,13	
									С/У	3,85
									Коридор	7,13

							2	16,45	Должия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
93	Жилое	17	1	30,33	1	14,31	1	14,31	Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
94	Жилое	17	1	30,9	1	14,88	1	14,88	Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
95	Жилое	17	1	30,9	1	14,88	1	14,88	Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
96	Жилое	17	1	73,24	3	17,82	1	12,99	Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
									Коридор	12,13
									Должия	1,92
									Кухня	11,34
									С/У 1	1,73
									С/У 2	3,86
									Коридор	12,43
97	Жилое	18	1	73,37	3	12,42	2	12,42	Должия	1,74
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	7,13
									Должия	1,17
98	Жилое	18	1	47,07	2	16,45	1	10,34	Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
99	Жилое	18	1	30,33	1	14,31	1	14,31	Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17

100	Жилкое	18	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
101	Жилкое	18	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
102	Жилкое	18	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
						С/У 1		1,71	
						С/У 2		3,18	
						Коридор		12,13	
						Лоджия		1,92	
						Кухня		11,34	
103	Жилкое	19	1	73,37	3	1	12,42	С/У 1	1,73
						С/У 2		3,86	
						Коридор		12,43	
						Лоджия		1,74	
						Кухня		8,13	
						С/У		3,85	
104	Жилкое	19	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	7,13
						Лоджия		1,17	
						Кухня		8,13	
						С/У		3,85	
105	Жилкое	19	1	30,33	1	1	14,31	Коридор	2,87
						Лоджия		1,17	
						Кухня		8,13	
						С/У		3,85	
106	Жилкое	19	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
						Лоджия		1,17	
						Кухня		8,13	
						С/У		3,85	
107	Жилкое	19	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13

									С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	12,5
108	Жилое	19	1	73,24	3	1	12,99	С/У 1	1,71	
						2	17,82	С/У 2	3,18	
						3	10,99	Коридор	12,13	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	12,5	
						1	17,82	С/У 1	1,71	
						2	12,99	С/У 2	3,18	
109	Жилое	2	2	74,98	3	3	11,3	Лоджия	1,92	
								Коридор	13,56	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
110	Жилое	2	2	45,03	2	1	10,05	Коридор	7,42	
						2	14,31	Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
111	Жилое	2	2	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								С/У	3,85	
112	Жилое	2	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
113	Жилое	2	2	75,41	3	2	12,99	Коридор	13,05	
						3	12,15	Лоджия	2,01	
114	Жилое	3	2	74,98	3	1	17,82	Кухня	12,5	

									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
									Коридор	13,56
115	Жилое	3	2	45,03	2				Должия	1,92
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
116	Жилое	3	2	30,9	1				Коридор	7,42
									Должия	1,27
									Кухня	8,13
117	Жилое	3	2	30,9	1				С/У	3,85
									Коридор	2,87
									Должия	1,17
118	Жилое	3	2	75,41	3				Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
119	Жилое	4	2	74,98	3				Коридор	13,05
									Должия	2,01
									Кухня	12,5
120	Жилое	4	2	45,03	2				С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
									Коридор	13,56
121	Жилое	4	2	30,9	1				Должия	1,92
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	7,42
									Должия	1,27
									Кухня	8,13

								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
122	Жилое	4	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
123	Жилое	4	2	75,41	3	2	12,99	С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Лоджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
124	Жилое	5	2	74,98	3	2	12,99	С/У 2	3,18	
								Коридор	13,56	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
125	Жилое	5	2	45,03	2	1	10,05	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
126	Жилое	5	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
127	Жилое	5	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
128	Жилое	5	2	75,41	3	1	17,82	С/У 1	1,71	



							2	12,99	С/У 2	3,18
							3	12,15	Коридор	13,05
							1	17,82	Лоджия	2,01
							2	12,99	Кухня	12,5
							3	11,3	С/У 1	1,71
							2	12,99	С/У 2	3,18
							3	11,3	Коридор	13,56
							2	14,31	Лоджия	1,92
							1	10,05	Кухня	1,92
							2	14,31	С/У	8,13
							1	14,88	Кухня	8,13
							1	14,88	С/У	3,85
							2	14,31	Коридор	2,87
							1	14,88	Лоджия	1,17
							1	14,88	Кухня	1,17
							1	14,88	С/У	3,85
							1	14,88	Коридор	2,87
							1	14,88	Лоджия	1,17
							1	17,82	Кухня	12,5
							2	12,99	С/У 1	1,71
							3	12,15	С/У 2	3,18
							2	12,99	Коридор	13,05
							3	12,15	Лоджия	2,01
							1	17,82	Кухня	12,5
							2	12,99	С/У 1	1,71
							3	11,3	С/У 2	3,18
							1	11,3	Коридор	13,56
							1	10,05	Лоджия	1,92
							1	10,05	Кухня	1,92
							1	10,05	С/У	8,13
135	Жилое	7	2	45,03	2	1	10,05	Коридор	13,56	
134	Жилое	7	2	74,98	3	2	12,99	Лоджия	1,92	
134	Жилое	7	2	74,98	3	3	11,3	Кухня	1,92	
133	Жилое	6	2	75,41	3	1	17,82	Лоджия	2,01	
133	Жилое	6	2	75,41	3	2	12,99	Кухня	12,5	
133	Жилое	6	2	75,41	3	3	12,15	С/У 1	1,71	
132	Жилое	6	2	30,9	1	1	14,88	С/У 2	3,18	
132	Жилое	6	2	30,9	1	2	12,99	Коридор	13,05	
132	Жилое	6	2	30,9	1	3	12,15	Лоджия	2,01	
131	Жилое	6	2	30,9	1	1	17,82	Кухня	12,5	
131	Жилое	6	2	30,9	1	2	12,99	С/У 1	1,71	
131	Жилое	6	2	30,9	1	3	12,15	С/У 2	3,18	
130	Жилое	6	2	45,03	2	1	10,05	Коридор	13,56	
130	Жилое	6	2	45,03	2	2	12,99	Лоджия	1,92	
130	Жилое	6	2	45,03	2	3	11,3	Кухня	1,92	
129	Жилое	6	2	74,98	3	1	17,82	С/У	8,13	
129	Жилое	6	2	74,98	3	2	12,99	Коридор	13,56	
129	Жилое	6	2	74,98	3	3	11,3	Лоджия	1,92	

							2	12,99	С/У 2	3,18
							3	11,3	Коридор	13,56
									Лоджия	1,92
									Кухня	8,13
150	Жилое	10	2	45,03	2	1	10,05	С/У	3,85	3,85
									Коридор	7,42
									Лоджия	1,27
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
151	Жилое	10	2	30,9	1	1	14,88	Лоджия	1,17	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
152	Жилое	10	2	30,9	1	1	14,88	Лоджия	1,17	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
153	Жилое	10	2	75,41	3	2	12,99	С/У 2	3,18	3,18
									Коридор	13,05
									Лоджия	2,01
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
154	Жилое	11	2	74,98	3	2	12,99	С/У 2	3,18	3,18
									Коридор	13,56
									Лоджия	1,92
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
155	Жилое	11	2	45,03	2	1	10,05	Коридор	7,42	7,42
									Лоджия	1,27
									Кухня	8,13
156	Жилое	11	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	3,85

									Коридор	2,87
									Лоджия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
157	Жилое	11	2	30,9	1	14,88	1	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
158	Жилое	11	2	75,41	3	12,99	2	Коридор	13,05	
								Лоджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
159	Жилое	12	2	74,98	3	12,99	2	Коридор	13,56	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
160	Жилое	12	2	45,03	2	10,05	1	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
161	Жилое	12	2	30,9	1	14,88	1	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
162	Жилое	12	2	30,9	1	14,88	1	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
163	Жилое	12	2	75,41	3	12,99	2	С/У 2	3,18	

164	Жилое	13	2	74,98	3	3	12,15	Коридор	13,05
						1	17,82	Кухня	2,01
						2	12,99	С/У 1	12,5
165	Жилое	13	2	45,03	2	2	11,3	С/У 2	1,71
						3	11,3	Коридор	3,18
						1	10,05	Должия	13,56
						2	14,31	Кухня	1,92
166	Жилое	13	2	30,9	1	1	14,88	С/У	8,13
						1	14,88	Коридор	3,85
						1	14,88	Должия	2,87
						1	14,88	Кухня	1,17
						1	17,82	С/У 1	8,13
167	Жилое	13	2	30,9	1	1	17,82	С/У 2	12,5
						2	12,99	Коридор	1,71
						2	12,99	Должия	3,18
						3	12,15	С/У 1	13,05
						1	17,82	Коридор	2,01
168	Жилое	13	2	75,41	3	3	12,15	Должия	12,5
						2	12,99	Кухня	1,71
						2	17,82	С/У 1	1,71
						1	17,82	С/У 2	3,18
169	Жилое	14	2	74,98	3	2	12,99	Коридор	13,56
						3	11,3	Должия	1,92
						1	10,05	Кухня	8,13
170	Жилое	14	2	45,03	2	10,05	С/У	3,85	

						2	14,31	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
171	Жилые	14	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
172	Жилые	14	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
173	Жилые	14	2	75,41	3	2	12,99	Лоджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,56	
174	Жилые	15	2	74,98	3	2	12,99	Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	7,42	
175	Жилые	15	2	45,03	2	1	10,05	Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
177	Жилые	15	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	

									Поджия	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
178	Жилкое	15	2	75,41	3				Коридор	13,05
									Поджия	2,01
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
179	Жилкое	16	2	74,98	3				Коридор	13,56
									Поджия	1,92
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	7,42
180	Жилкое	16	2	45,03	2				Поджия	1,27
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
181	Жилкое	16	2	30,9	1				Поджия	1,17
									Кухня	8,13
									С/У	3,85
									Коридор	2,87
182	Жилкое	16	2	30,9	1				Поджия	1,17
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
									С/У 2	3,18
183	Жилкое	16	2	75,41	3				Коридор	13,05
									Поджия	2,01
									Кухня	12,5
									С/У 1	1,71
184	Жилкое	17	2	74,98	3				С/У 2	3,18

										Коридор	13,56
									3	Лоджия	1,92
										Кухня	8,13
									1	С/У	3,85
185	Жилое	17	2	45,03	2	1	10,05		2	Коридор	7,42
										Лоджия	1,27
										Кухня	8,13
										С/У	3,85
186	Жилое	17	2	30,9	1	1	14,88		1	Коридор	2,87
										Лоджия	1,17
										Кухня	8,13
										С/У	3,85
187	Жилое	17	2	30,9	1	1	14,88		1	Коридор	2,87
										Лоджия	1,17
										Кухня	12,5
									1	С/У 1	1,71
188	Жилое	17	2	75,41	3	2	12,99		2	С/У 2	3,18
										Коридор	13,05
									3	Лоджия	2,01
										Кухня	12,5
									1	С/У 1	1,71
189	Жилое	18	2	74,98	3	2	12,99		2	С/У 2	3,18
										Коридор	13,56
									3	Лоджия	1,92
										Кухня	8,13
										С/У	3,85
190	Жилое	18	2	45,03	2	1	10,05		2	Коридор	7,42
										Лоджия	1,27
										Кухня	8,13
										С/У	3,85
191	Жилое	18	2	30,9	1	1	14,88		1	Коридор	2,87

								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
								Лоджия	2,01
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
192	Жилое	18	2	30,9	1	14,88		Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
193	Жилое	18	2	75,41	3	17,82		Лоджия	2,01
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
								Лоджия	2,01
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
194	Жилое	19	2	74,98	3	17,82		Лоджия	2,01
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
195	Жилое	19	2	45,03	2	14,31		Лоджия	1,27
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
196	Жилое	19	2	30,9	1	14,88		Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
197	Жилое	19	2	30,9	1	14,88		Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
198	Жилое	19	2	75,41	3	17,82		Лоджия	2,01
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
								Коридор	13,05



3

12,15

Должия

2,01

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Нежилое	1	БС в осях 1-18	89,54	С/У	6,84
					К/УИ	4,32
2	Нежилое	1	БС в осях 1-18	83,52	Коммерческое помещение	78,38
					С/У	4,18
					К/УИ	3,5
3	Нежилое	1	БС в осях 18-36	65,46	Коммерческое помещение	75,84
					С/У	4,18
					К/УИ	4,15
4	Нежилое	1	БС в осях 18-36	128,37	Коммерческое помещение	57,13
					С/У	3,74
					К/УИ	4,15
Коммерческое помещение						

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)<sup>69</sup>

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Насосная	Помещение на отк. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	9,28

2	Электрощитовая	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	12,26
3	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	17,41
4	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,2
5	Технический коридор	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	65,94
6	Служебное помещение	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	3,48
7	Лифтовый холл	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	13,72
8	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	8,33
9	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	8,84
10	КУИ	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	4,3
11	Колысчатая	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	12,26
12	Коридор	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	24,35
13	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	13,24
14	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,42
15	Венткамера	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	11,32
16	Техническое помещение	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	17,82
17	Техническое помещение	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	241,45

18	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Техническое	13,24
19	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,42
20	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Техническое	17,82
21	ИТП	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	33,03
22	Технический коридор	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	71,98
23	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	11,37
24	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,2
25	Служебное помещение	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	3,48
26	Лифтовый холл	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	13,72
27	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	8,33
28	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	8,84
29	КУИ	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	4,3
30	Колесоочная	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	12,26
31	Коридор	Помещение с отм. +4.180 до +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	29,89
32	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4.180 до +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	13,24
33	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4.180 до +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,42

34	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	11,32
35	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	17,82
36	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	260,04
37	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	29,6
38	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,42
39	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	13,24

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электропитовая БС в осях 1-18 на отм. 0,000 14-16/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электрооснабжение встроенных помещений
2	Электропитовая БС в осях 1-18 на отм. 0,000 14-16/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электрооснабжение помещений жилой части, МОЦ
3	Технический коридор БС в осях 1-18 на отм. 0,000 оси 8-10/Г (БС в осях 1-18)	Щкафы, приборы контроля и управления системами связи	Распределение сетей связи	Обеспечение помещений здания системами связи
4	Машинное помещение в осях 7-10/Г-Е на отметке 56,660 (БС в осях 1-18)	Щкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом: грузоподъемность – потребляемая мощность – 380 В	Обеспечение работы грузо-пассажирского лифта
5	Машинное помещение в осях 24-27/Г-Е на отметке 56,660 (БС в осях 18-36)	Щкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом: грузоподъемность – потребляемая мощность – 380 В	Обеспечение работы грузо-пассажирского лифта

6	Водомерный узел в осях 1-3/Г-Д на отметке 0,000 (БС в осях 1-18)	Счетчик учета холодной воды ВСКМ90ДГ-65	Контроль и управление водоснабжением	Контроль и учет водоснабжения	
7	Водомерный узел в осях 1-3/Г-Д на отметке 0,000 (БС в осях 1-18)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Q=28,1 м <sup>3</sup> /ч N=7,5 кВт	Обеспечение противопожарным водоснабжением	
8	Насосная на отметке 0.000 в осях 17-18/Б-Г (БС в осях 1-18)	Автоматизированная насосная установка	Q=21,3 м <sup>3</sup> /ч N=8 кВт	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением	
9	ИТП на отметке 0,000 в осях 16-20/Г-Д (БС в осях 1-18, 18-36)	Блочный тепловой пункт	Расход тепла 1469740 ккал/час	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Отопление и ГВС встроенных помещений 3. Вентиляция встроенных помещений	
10	Венткамера на отметке 54,650 в осях 3-5/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентилятор с электродвигателем ПД1	Расход L, м <sup>3</sup> /ч 16750 Мо шно сть N, кВт 11,0	Обор оты л, об/мин 1500	Подпор в зону безопасности МГН
11	Венткамера на отметке 54,650 в осях 5-7/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентиляторы с электродвигателем 1. ПД5 2. ПД6	Расход L, м <sup>3</sup> /ч 29680 20720 Мо шно сть N, кВт 5,5 5,5	Обор оты л, об/мин 1500 1500	1. Подпор в шахту грузового лифта 2. Подпор в шахту пассажирского лифта
12	Венткамера на отметке 54,650 в осях 12-14/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентилятор с электродвигателем ПД2	Расход L, м <sup>3</sup> /ч 11200 Мо шно сть N, кВт 5,5	Обор оты л, об/мин 1500	Компенсация дымоудаления из коридора МОЦ
13	Венткамера на отметке 54,650 в осях 20-22/Г-Д (БС в осях 18-36)	Вентилятор с электродвигателем ПД3	Расход L, м <sup>3</sup> /ч Мо шно сть	Обор оты л, об/мин	Подпор в зону безопасности МГН

14	Венткамера на отметке 54,650 в осях 22-24/Г-Д (БС в осях 18-36)	Вентилятор с электродвигателем 1. ПД7 2. ПД8													
15	Венткамера на отметке 54,650 в осях 31-33/Г-Д (БС в осях 18-36)	Вентилятор с электродвигателем ПД2													
16	Кровля на отметке 57,100 в осях 9-11/Б-В (БС в осях 1-18)	Вентилятор с электродвигателем ВД1													
17	Кровля на отметке 57,100 в осях 25-28/Б-В (БС в осях 18-36)	Вентилятор с электродвигателем ВД2													
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>															
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества												
1	2	3	4												
1	Земельный участок	Строительство согласно разрешённому виду использования (ППЗУ)	16:16:120601:3849												

2	Дороги и проезды	Покрытия	Придомовая территория (977,18 кв.м.)
3	Тротуары и отмостки	Покрытия	Придомовая территория (965,46 м.)
4	Газон	Покрытия	Придомовая территория(455,53кв.м.)
5	Отведенная территория для парковки автомобилей	Гостевое	16:16:120601:3849
6	Площадка детей дошк. возраста	Малая архитектурная форма	Придомовая территория (количество – 1)
7	Площадка для отдыха взрослого населения	Малая архитектурная форма	Придомовая территория (количество – 1)
8	Площадка для хоз. целей	Малая архитектурная форма	Придомовая территория (количество – 1)
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства<sup>61</sup></b>		<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства: 20% - 3 квартал 2018.; 40% -4 квартал 2018.; 60% -1 квартал 2019.; 80% -3 квартал 2019.; 100% (Получение разрешения на ввод в эксплуатацию) –4 квартал 2019 г.
		<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019 г.
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>		<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.) 340 610 000 руб.
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<sup>62</sup></b>		<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <i>обязательные отчисления (взносы) застройщика в рублично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»</i>
		<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <sup>64</sup> 16:16:120601:3849
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<sup>65</sup></b>		<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
		<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты

		счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
20.1.1	Вид соглашения или сделки <sup>66</sup> -----	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----	
20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----	
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----	
20.1.7	Кadaстровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <sup>67</sup> -----	
<p><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц<sup>68</sup></b></p>		
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <sup>69</sup> Да	
21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <i>1 201 159 787,00 рублей</i>	
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком</b>		
21.2.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>	
21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы <i>«ИнтесСтрой»</i>	



юридических лиц <sup>70</sup>	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1657107584
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.3.1	Индекс 420124
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup> Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта Казань
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <sup>2</sup> -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Улица
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <sup>2</sup> Дом 1
	21.3.9	Тип помещений <sup>2</sup> -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.4.1	Номер телефона 8 (843) 513-09-72
	21.4.2	Адрес электронной почты ASamigullina@abddev.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <sup>71</sup> <a href="http://integro1.ru/">http://integro1.ru/</a>
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <sup>71</sup>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <sup>73</sup> -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <sup>74</sup> не более 500 000 м <sup>2</sup>
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <sup>72</sup>		

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию<sup>75</sup>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> -----</p>
<p>23.1.2</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию<sup>76</sup></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> 200 550,53 м.</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных самоуправлением, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<sup>77</sup>.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, учтенных в составе стоимости долевой собственности долевых участников долевого строительства по договору<sup>78</sup></p>								
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <sup>69</sup> -----							
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <sup>79</sup> -----							
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----							
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.8	<table border="1"> <tr> <td>№ п/п</td> <td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, учтенных в составе стоимости долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td>Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </table>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, учтенных в составе стоимости долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3	
№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, учтенных в составе стоимости долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика						
1	2	3						

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	04.04.2017г	АР	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Уменьшена высота пилевого этажа -2,8</li> <li>2. Изменение планировочных решений из-за замены системы отопления</li> <li>3. В осях «5-7/А» исключен балкон, вследствие чего увеличилась площадь кухни</li> <li>4. В санузлах вдоль осей 1 и 10, изменены габариты, смещена зона стояков и сдвинут вентблок</li> <li>5. Изменено расположение технических помещений в техподполье</li> </ol>
2	16.03.2018г	ПЗУ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
3	16.03.2018г	АР	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
4	16.03.2018г	КР	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
5	16.03.2018г	ИОС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
6	16.03.2018г	ПОС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
7	16.03.2018г	ООС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменение планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>

8	16.03.2018г	ПБ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменены планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
9	16.03.2018г	ОДИ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменены планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>
10	16.03.2018г	ЭЭ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменено количество этажей</li> <li>2. Изменены планировочных решений.</li> <li>3. Исключен подвал.</li> <li>4. Добавлен технический чердак</li> </ol>

Директор ООО «Компроект»

Ю.И. Павлов

- <1> Возможные значения: город, поселок городского типа, поселок, рабочий поселок, село, сельское поселение, городское поселение, деревня, станция, хутор, аул.
- <2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов архитектуры, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве резидентива адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.
- <3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указывается телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке оказания услуг, указанных в пункте 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".
- <4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.
- <5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.
- <6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.
- <7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.
- <8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщиком.
- <9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.
- <10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- <11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
- <12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.
- <13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.
- <14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предусмотренной в органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не представлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за исполнением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.
- <15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <16> Возможные значения: соответствует, не соответствует.
- <17> Возможные значения: проводится, не проводится.
- <18> Возможные значения: отсутствует, имеется.
- <19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".
- <20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".
- <21> Возможные значения: применяется; не применяется.
- <22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, соопоручителя застройщика.
- <23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.
- <24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах выделенного элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предельно разрешенной территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.
- <25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.
- <26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различные сроки ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).
- <27> Возможные значения: многоквартирный дом, жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков, нежилое здание.
- <28> Возможные значения: жилое, нежилое.
- <29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подземный, надземный, надземный, технический, мансардный.
- <30> В графе 9.2.20 указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрировано Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-штукатурные, деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные, деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные по металлическим блокам; сборные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмоустойчивость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП III-7-81\*\*", утвержденный Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил переименов. СП 14.13330.2011 "СНиП III-7-81\* "Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о традиционной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнявших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнявших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнявших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнявших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельные заключения экспертами проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий; требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графы подраздела 10.6 заполняются в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графы 11.1.3 заполняются в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графы 12.1.8 - 12.1.11 заполняются в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем", графы 12.2.7 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "индивидуальным предпринимателем". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого собственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность; неразорванная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общественное водоснабжение; ливневое водоснабжение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

Российской Федерации.

- <61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.
- <62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <63> Возможные значения: страхование; поручительство.
- <64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.
- <65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <69> Возможные значения: да; нет.
- <70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".
- <71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <72> В графе 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".
- <73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.
- <74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.
- <75> 1 графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".
- <77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".
- <78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".
- <79> Возможные значения: здание; строение; сооружение; помещение.