

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани.  
20-ти этажный жилой дом №4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной  
автостоянкой №3"**

**№ 16-000745**

**Дата подачи декларации: 28.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БРИЗ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФСК "БРИЗ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420033</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Богатырева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: -; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: <b>8</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(843) 237-72-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>breez_k@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://fsk-briz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Беляков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1656095311</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690138598</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через лодконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Беляков</b>

	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Беляков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>108-493-437 70</b>
	3.4.7	ИНН: <b>165808112080</b>
	3.4.8	Описание обстоятельства (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Беляков Андрей Евгеньевич является учредителем, обладающим 100 % пакетом акций</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 жилого комплекса по ул. Серова Кировского района г. Казани (1 этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4б;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Серова</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-240-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова г.Казани (I очередь строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-ти этажный жилой дом № 4 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-ти этажный жилой дом № 2 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пилотская</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>37;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Серова</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-РУ16301000-184-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-ти этажный жилой дом № 6 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (1-ая очередь строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>гор. Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Галимджана Баруди</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (2-ая очередь строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Галимджана Баруди</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г. Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маршрутная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (1-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нестеровский Овраг</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Нестеровский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 866 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>486 010 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>452 715 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>В пределах одного разрешения строится жилой дом и подземный паркинг</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Нестеровский Овраг</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>4</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12970,22 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>в</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Согласно изменения № 5 к СНиП 11-7-81 "Строительство в сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Нестеровский Овраг</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>4</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6033,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные конструкции)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Согласно изменения № 5 к СНиП 11-7-81 "Строительство в сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9040,55 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2516,27 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11556,82 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5846,91 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5846,91 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Тататропромпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1658022809</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГидЭК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Акведук</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Нестеровский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-1218-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№4</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансово-Строительная Компания "Бриз"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1656095311</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:0000000:0017333</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6 443 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на территорию предусмотрен с северной стороны (близ жилого дома Вишневецкого, 57). Транспортная схема обеспечивает транзитный проезд вдоль всего участка с севера на юг, требуемый технологический и проти-вопожарный доступ к проектируемым объектам капитального строительства.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилого комплекса в районе жилого дома №4 проектируются: - подземная стоянка поз.3 вмести-мостью 151 м/места; - открытая гостевая автостоянка на 13 м/мест в т.ч. 8 м/мест для МГН; - открытая парков-ка на 10 м/мест; - открытая гостевая автостоянка на 6 м/мест для МГН.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строите-льства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого дома проектируются: - площадка для игр детей; - площадка для отдыха взрослых; спор-тивная площадка. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы: - игровые компле-ксы на детской площадке; - скамьи и урны на площадке для отдыха взрослых; -светильники наружного освещ-ения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка на 4 контейнера с соблюдением 20 м разрыва до нормируемых объектов.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Вся примыкающая к дому территория благоустраивается и озеленяется. Озеленение территории предусматрив-ает зеленые насаждения в виде посадки газонов, цветников, кустарников и лиственных деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилой дом и нежилые помещения оборудованы пандусами для маломобильных групп населения (МГ-Н). Основной посадочный уровень лифтов выполнен в уровне 1 этажа жилого дома.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещ-ения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и мощение брусчаткой с бортовым камнем. Детские игровые и спортивная площадки имеют песчано-гравийное покрытие. На дворовой и прилега-ющей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для двор-овой территории и автостоянок (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 266 от 14.05.2018 г., выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 14.05.2019 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствуют</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1255</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
	14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТранзитЭнергоМонтаж</b>
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082097</b>
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2018</b>
14.1.6		Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018-4</b>
14.1.7		Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 р.</b>
	14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
14.1.6		Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>			
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	48.65	1
2	Жилое помещение	2	1	61.13	2
3	Жилое помещение	2	1	61.31	2
4	Жилое помещение	2	1	47.95	1
5	Жилое помещение	2	1	52.11	1
6	Жилое помещение	2	1	86.63	3
7	Жилое помещение	2	1	29.22	1
8	Жилое помещение	2	1	74.59	2
9	Жилое помещение	3	1	51.50	1
10	Жилое помещение	3	1	62.84	2

11	Жилое помещение	3	1	63.32	2
12	Жилое помещение	3	1	50.50	1
13	Жилое помещение	3	1	54.51	1
14	Жилое помещение	3	1	89.18	3
15	Жилое помещение	3	1	31.07	1
16	Жилое помещение	3	1	77.14	2
17	Жилое помещение	4	1	51.50	1
18	Жилое помещение	4	1	62.84	2
19	Жилое помещение	4	1	63.32	2
20	Жилое помещение	4	1	50.50	1
21	Жилое помещение	4	1	54.51	1
22	Жилое помещение	4	1	89.18	3
23	Жилое помещение	4	1	31.07	1
24	Жилое помещение	4	1	77.14	2
25	Жилое помещение	5	1	51.50	1
26	Жилое помещение	5	1	62.84	2
27	Жилое помещение	5	1	63.32	2
28	Жилое помещение	5	1	50.50	1
29	Жилое помещение	5	1	54.51	1
30	Жилое помещение	5	1	89.18	3
31	Жилое помещение	5	1	31.07	1
32	Жилое помещение	5	1	77.14	2
33	Жилое помещение	6	1	51.50	1
34	Жилое помещение	6	1	62.84	2
35	Жилое помещение	6	1	63.32	2
36	Жилое помещение	6	1	50.50	1
37	Жилое помещение	6	1	54.51	1
38	Жилое помещение	6	1	89.18	3
39	Жилое помещение	6	1	31.07	1
40	Жилое помещение	6	1	77.14	2
41	Жилое помещение	7	1	51.50	1
42	Жилое помещение	7	1	62.84	2
43	Жилое помещение	7	1	63.32	2
44	Жилое помещение	7	1	50.50	1
45	Жилое помещение	7	1	54.51	1
46	Жилое помещение	7	1	89.18	3
47	Жилое помещение	7	1	31.07	1
48	Жилое помещение	7	1	77.14	2
49	Жилое помещение	8	1	51.50	1
50	Жилое помещение	8	1	62.84	2
51	Жилое помещение	8	1	63.32	2
52	Жилое помещение	8	1	50.50	1
53	Жилое помещение	8	1	54.51	1
54	Жилое помещение	8	1	89.18	3
55	Жилое помещение	8	1	31.07	1
56	Жилое помещение	8	1	77.14	2
57	Жилое помещение	9	1	51.50	1
58	Жилое помещение	9	1	62.84	2
59	Жилое помещение	9	1	63.32	2
60	Жилое помещение	9	1	50.50	1
61	Жилое помещение	9	1	54.51	1
62	Жилое помещение	9	1	89.18	3
63	Жилое помещение	9	1	31.07	1
64	Жилое помещение	9	1	77.14	2
65	Жилое помещение	10	1	51.50	1
66	Жилое помещение	10	1	62.84	2
67	Жилое помещение	10	1	63.32	2
68	Жилое помещение	10	1	50.50	1
69	Жилое помещение	10	1	54.51	1
70	Жилое помещение	10	1	89.18	3
71	Жилое помещение	10	1	31.07	1
72	Жилое помещение	10	1	77.14	2
73	Жилое помещение	11	1	51.50	1
74	Жилое помещение	11	1	62.84	2
75	Жилое помещение	11	1	63.32	2
76	Жилое помещение	11	1	50.50	1
77	Жилое помещение	11	1	54.51	1
78	Жилое помещение	11	1	89.18	3
79	Жилое помещение	11	1	31.07	1
80	Жилое помещение	11	1	77.14	2
81	Жилое помещение	12	1	51.23	1

82	Жилое помещение	12	1	62.43	2
83	Жилое помещение	12	1	62.91	2
84	Жилое помещение	12	1	50.26	1
85	Жилое помещение	12	1	54.25	1
86	Жилое помещение	12	1	88.95	3
87	Жилое помещение	12	1	30.82	1
88	Жилое помещение	12	1	77.14	2
89	Жилое помещение	13	1	51.23	1
90	Жилое помещение	13	1	62.43	2
91	Жилое помещение	13	1	62.91	2
92	Жилое помещение	13	1	50.26	1
93	Жилое помещение	13	1	54.25	1
94	Жилое помещение	13	1	88.95	3
95	Жилое помещение	13	1	30.82	1
96	Жилое помещение	13	1	77.14	2
97	Жилое помещение	14	1	51.23	1
98	Жилое помещение	14	1	62.43	2
99	Жилое помещение	14	1	62.91	2
100	Жилое помещение	14	1	50.26	1
101	Жилое помещение	14	1	54.25	1
102	Жилое помещение	14	1	88.95	3
103	Жилое помещение	14	1	30.82	1
104	Жилое помещение	14	1	77.14	2
105	Жилое помещение	15	1	51.23	1
106	Жилое помещение	15	1	62.43	2
107	Жилое помещение	15	1	62.91	2
108	Жилое помещение	15	1	50.26	1
109	Жилое помещение	15	1	54.25	1
110	Жилое помещение	15	1	88.95	3
111	Жилое помещение	15	1	30.82	1
112	Жилое помещение	15	1	77.14	2
113	Жилое помещение	16	1	51.23	1
114	Жилое помещение	16	1	62.43	2
115	Жилое помещение	16	1	62.91	2
116	Жилое помещение	16	1	50.26	1
117	Жилое помещение	16	1	54.25	1
118	Жилое помещение	16	1	88.95	3
119	Жилое помещение	16	1	30.82	1
120	Жилое помещение	16	1	77.14	2
121	Жилое помещение	17	1	51.23	1
122	Жилое помещение	17	1	62.43	2
123	Жилое помещение	17	1	62.91	2
124	Жилое помещение	17	1	50.26	1
125	Жилое помещение	17	1	54.25	1
126	Жилое помещение	17	1	88.95	3
127	Жилое помещение	17	1	30.82	1
128	Жилое помещение	17	1	77.14	2
129	Жилое помещение	18	1	51.23	1
130	Жилое помещение	18	1	62.43	2
131	Жилое помещение	18	1	62.91	2
132	Жилое помещение	18	1	50.26	1
133	Жилое помещение	18	1	54.25	1
134	Жилое помещение	18	1	88.95	3
135	Жилое помещение	18	1	30.82	1
136	Жилое помещение	18	1	77.14	2
137	Жилое помещение	19	1	51.23	1
138	Жилое помещение	19	1	62.43	2
139	Жилое помещение	19	1	62.91	2
140	Жилое помещение	19	1	50.26	1
141	Жилое помещение	19	1	54.25	1
142	Жилое помещение	19	1	88.95	3
143	Жилое помещение	19	1	30.82	1
144	Жилое помещение	19	1	77.14	2
145	Жилое помещение	20	1	51.23	1
146	Жилое помещение	20	1	62.43	2
147	Жилое помещение	20	1	62.91	2
148	Жилое помещение	20	1	50.26	1
149	Жилое помещение	20	1	54.25	1
150	Жилое помещение	20	1	88.95	3
151	Жилое помещение	20	1	30.82	1
152	Жилое помещение	20	1	77.14	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	36.19	Офисное помещение	36.19
2	Нежилое помещение	1	1	75.75	Офисное помещение	75.75
3	Нежилое помещение	1	1	38.13	Офисное помещение	38.13
4	Нежилое помещение	1	1	38.75	Офисное помещение	38.75
5	Нежилое помещение	1	1	45.32	Офисное помещение	45.32
6	Нежилое помещение	1	1	83.67	Офисное помещение	83.67
7	Нежилое помещение	1	1	98.29	Офисное помещение	98.29
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	С/У муж.	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.48	
2	С/У МГН	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	6.43	
3	Тамбур наружный	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.91	
4	Коридор общий	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	60.97	
5	Тамбур наружный	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.91	
6	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	4.17	
7	С/У жен	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.17	
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.25	
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.68	
10	КУИ многоквартирного дома	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.46	
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.29	
12	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	16.71	
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	34.73	
14	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	13.22	
15	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	3.74	
16	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	3.00	
17	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	16.71	
18	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)		Общественное	34.73	
19	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)		Общественное	13.22	
20	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)		Общественное	3.74	
21	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)		Общественное	3.00	
22	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)		Общественное	16.71	
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)		Общественное	34.73	
24	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)		Общественное	13.22	
25	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)		Общественное	3.74	
26	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)		Общественное	3.00	
27	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)		Общественное	16.71	
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)		Общественное	34.73	
29	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)		Общественное	13.22	
30	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)		Общественное	3.74	
31	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)		Общественное	3.00	
32	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)		Общественное	16.71	
33	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)		Общественное	34.73	
34	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)		Общественное	13.22	
35	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)		Общественное	3.74	
36	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)		Общественное	3.00	
37	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)		Общественное	16.71	
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)		Общественное	34.73	
39	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)		Общественное	13.22	
40	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)		Общественное	3.74	
41	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)		Общественное	3.00	
42	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)		Общественное	16.71	
43	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)		Общественное	34.73	
44	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)		Общественное	13.22	
45	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)		Общественное	3.74	
46	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)		Общественное	3.00	
47	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)		Общественное	16.71	
48	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)		Общественное	34.73	
49	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)		Общественное	13.22	
50	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)		Общественное	3.74	
51	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)		Общественное	3.00	
52	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)		Общественное	16.71	
53	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)		Общественное	34.73	
54	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)		Общественное	13.22	
55	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)		Общественное	3.74	



56	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	3.00
57	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	16.71
58	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (на отм. 31.200)	Общественное	34.73
59	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 11 этаж (на отм. 31.200)	Общественное	13.22
60	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (на отм. 31.200)	Общественное	3.74
61	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (на отм. 31.200)	Общественное	3.00
62	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 11 этаж (на отм. 31.200)	Общественное	16.71
63	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (на отм. 34.200)	Общественное	34.73
64	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 12 этаж (на отм. 34.200)	Общественное	13.22
65	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (на отм. 34.200)	Общественное	3.74
66	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (на отм. 34.200)	Общественное	3.00
67	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 12 этаж (на отм. 34.200)	Общественное	16.71
68	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (на отм. 37.200)	Общественное	34.73
69	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 13 этаж (на отм. 37.200)	Общественное	13.22
70	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (на отм. 37.200)	Общественное	3.74
71	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (на отм. 37.200)	Общественное	3.00
72	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 13 этаж (на отм. 37.200)	Общественное	16.71
73	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (на отм. 40.200)	Общественное	34.73
74	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 14 этаж (на отм. 40.200)	Общественное	13.22
75	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (на отм. 40.200)	Общественное	3.74
76	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (на отм. 40.200)	Общественное	3.00
77	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 14 этаж (на отм. 40.200)	Общественное	16.71
78	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (на отм. 43.200)	Общественное	34.73
79	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 15 этаж (на отм. 43.200)	Общественное	13.22
80	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (на отм. 43.200)	Общественное	3.74
81	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (на отм. 43.200)	Общественное	3.00
82	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 15 этаж (на отм. 43.200)	Общественное	16.71
83	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (на отм. 46.200)	Общественное	34.73
84	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 16 этаж (на отм. 46.200)	Общественное	13.22
85	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (на отм. 46.200)	Общественное	3.74
86	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (на отм. 46.200)	Общественное	3.00
87	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 16 этаж (на отм. 46.200)	Общественное	16.71
88	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (на отм. 49.200)	Общественное	34.73
89	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 17 этаж (на отм. 49.200)	Общественное	13.22
90	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (на отм. 49.200)	Общественное	3.74
91	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (на отм. 49.200)	Общественное	3.00
92	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 17 этаж (на отм. 49.200)	Общественное	16.71
93	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (на отм. 52.200)	Общественное	34.73
94	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 18 этаж (на отм. 52.200)	Общественное	13.22
95	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (на отм. 52.200)	Общественное	3.74
96	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (на отм. 52.200)	Общественное	3.00
97	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 18 этаж (на отм. 52.200)	Общественное	16.71
98	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 53.200)	Общественное	34.73
99	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 53.200)	Общественное	13.22
100	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 53.200)	Общественное	3.74
101	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 53.200)	Общественное	3.00
102	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 53.200)	Общественное	16.71
103	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	34.73
104	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	13.22
105	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	3.74
106	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	3.00
107	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	16.71
108	Технический чердак	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	488.11
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, план чердака (на отм. 63,800)	Общественное	16.71
110	Тамбур	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Общественное	4.84
111	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	22.11
112	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	5.18
113	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.37
114	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.70
115	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.37
116	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	3.49
117	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	3.49
118	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.23
119	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.19
120	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.35
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

1	Насосная (отм. -5.400)	Автоматические насосные станции хозяйствен-но-питьевого водоснабжения 1. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/6 Т+СХ (Q=10 м3/час; Н=50м; N=2,2 кВт) 2. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/10 Т+СХ (Q=9,5 м3/час; Н=82 м; N=4 кВт) 3. Гидро-Комфорт 2 EVMSG1 3F5Q1+СХ (Q=1,9 м3/час; Н=10 м; N=0,37 кВт) 4. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/6 Т+СХ (Q=10 м3/час; Н=50м; N=2,2 кВт) 5. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/10 Т+СХ (Q=9,5 м3/час; Н=82 м; N=4 кВт) 6. Гидро-Комфорт 2 EVMSG1 3F5Q1+СХ (Q=1,9 м3/час; Н=10 м; N=0,37 кВт) Автоматическая пожарная насосная станция 1. Гидро-Пд 2 NKV325-2 Т+АВР+СХ (Q=28,1 м3/час; Н=85 м; N=11 кВт) 2. Гидро-Пд 2 NKV325-2 Т+АВР+СХ (Q=28,1 м3/час; Н=85 м; N=11 кВт)	Для обеспечения требуемого напора у водоразборной арматуры сантехприборов 1 и 2 зон жилой части, нежилых помещений соответственно Для обеспечения требуемого напора у пожарных кранов
2	ИТП (отм. -5.400)	Счетчики учета расходохладной воды 1. ВСХд-40 (Qmin=0,45 м3/час; Qном=30 м3/час; Qmax=60 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 100 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 ВСХд-20 (Qmin=0,05 м3/час; Qном=2,5 м3/час; Qmax=5 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 Счетчики учета расходов горячей воды 1. ВСХд-32 (Qmin=0,24 м3/час; Qном=6 м3/час; Qmax=12 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 10 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 – 2 комплекта ВСХд-15 (Qmin=0,03 м3/час; Qном=1,5 м3/час; Qmax=3 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный Задвижка с электроприводом П200 мм Марка ADLKR-12-200 с электроприводом ГЗ-А.200 (N=0,37 кВт; U=380 В)	Для учета общего расхода воды потребителями жилой и нежилой частей здания на вводе Для учета общего расхода воды потребителями нежилой части здания на вводе Для учета расхода горячей воды потребителями 1 и 2 зон жилой части Для учета расхода горячей воды потребителями нежилой части Для пропуски воды на пожаротушение
3	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 630А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ1А предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительные устройства комплектуются из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными.
4	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 125А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ2, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным.
5	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 50А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ3, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используются для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
6	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 160А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ4, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
7	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 100А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ5, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является многопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
8	Кладовые (отм. -5.400)	Вводно-распределительное устройство ЩРН-П-8 IP41 IEK	Вводно-распределительное устройство ЩРН предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
9	Электрощитовая (отм. -5.400)	Вводно-распределительное устройство ВРУ8-11-2Н-112-31УХЛ4 ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ВРУ8-11-2Н-404-31УХЛ4 КЭОС	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
10	Коридор 1 эт (отм. 0.000)	Вводно-распределительное устройство ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ОЩВ-6 УХЛ4	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
11	Электрощитовая (отм. -5.400)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии жилого дома общий
12	Электрощитовая (отм. -5.400)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии нежилых помещений
13	Электрощитовая (отм. -5.400)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии кладовых
14	Электрощитовая, насосная, ИТП, венткамеры (отм. -5.400)	Ящики с понижающим трансформатором Номинальная частота 50 Гц Номинальное напряжение изоляции 600 В Максимально допустимое значение ожидаемого тока КЗ 4,5 кА Климатическое исполнение УХЛ4	Для ремонтного освещения в технологических помещениях (электрощитовая, насосная, ИТП, венткамеры)

15	Нежилые помещения 1эт. (отм. 0.000)	Щиты офисные ЩУРН-3/12зо-1 36 УХЛЗ IP31	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
16	Коридор 2-20эт.	Щит этажный ЩЭ-4-3401 на 4 квартиры	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
17	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт» Поволжье N Mono Residential Грузоподъемность 1000 кг, V= 1,6м/с без машинного отделения.	Переговорно-замочное устройство
18	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт» Поволжье N Mono Residential Грузоподъемность 630 кг, V= 1,6м/с без машинного отделения.	Пульт связи для МГН
19	Технический этаж (отм. -5.400)	Шкаф - ШК3	Радиотрансляционная система и телефонизация жилого дома и автостоянки
20	Чердак (отм. 61.200)	Шкаф -ШК4	Телефонизация жилого дома
21	Лестнично-лифтовой холл 1эт. (отм.-0,000)	Домофон - Метаком МК 2003.2-RFEVN	Переговорно-замочное устройство
22	Пост охраны (отм. -5.400)	Пульт связи - GC-1036К3	Пульт связи для МГН
23	ИТП (отм. -5.400)	Блочный индивидуальный тепловой пункт ЭТРА - Максимальная тепловая нагрузка СО жд. - 0.483 МВт - Максимальная тепловая нагрузка СО нежил.пом-я - 0.0408МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВС ж.д. - 0.510 МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВС нежил.пом-я - 0.036 МВт - Теплоноситель - вода - Температура теплоносителя в ТС - 115-70 °С - Температурный график СО - 85-60 °С - Температура в системе ГВС - 65 °С	Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение по системам потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; подготовка воды для систем горячего водоснабжения.
24	1.Коридор жилого дома 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления Коллектор стальной Ду65 на 8 подключений 2) Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=12200м3/ч, 600Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8300м3/ч, 580Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждой квартиры. 2.1 Дымоудаление из коридоров 2-20 этажей, 2.2 компенсация дымоудаления в коридоры 2-20 этажей.
25	Коридор нежилых помещений 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления -Коллектор стальной Ду65 на 7 подключений 2) Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=11500м3/ч, 500Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8000м3/ч, 550Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждого нежилого помещения. 2.1 Дымоудаление из коридора 1этажа, 2.2 компенсация дымоудаления в коридор 1этажа.
26	Венткамера на отм.61.200	1. Вентилятор противодымной защиты Канальный вентилятор L=12000м3/ч, 620Па. Канальный вентилятор L=850м3/ч, 400Па. 2. Переговорное устройство GC-2001P1	1. Подпор воздуха в зону МГН с нагревом. 2. Переговорное устройство для МГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>764 135 200 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0017333</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b> Наименование банка: <b>Банк «Аверс» г. Казань</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810100090011666</b> Корреспондентский счет: <b>30101810500000000774</b> БИК: <b>049205774</b> ИНН: <b>1653003601</b> КПП: <b>165501001</b> ОГРН: <b>1021600000993</b> ОКПО: <b>09265987</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>452 293 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Татагропромпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1658022809</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Акведук</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Нестеровский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-РУ16301000-1218-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№4</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансово-Строительная Компания "Бриз"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1656095311</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:0000000:0017333</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6 443 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на территорию предусмотрен с северной стороны (близ жилого дома Вишневого, 57). Транспортная схема обеспечивает транзитный проезд вдоль всего участка с севера на юг, требуемый технологический и противопожарный доступ к проектируемым объектам капитального строительства.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилого комплекса в районе жилого дома №4 проектируются: - подземная стоянка поз.3 вместимостью 151 м/места; - открытая гостевая автостоянка на 13 м/мест в т.ч. 8 м/мест для МГН; - открытая парковка на 10 м/мест; - открытая гостевая автостоянка на 6 м/мест для МГН.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого дома проектируются: - площадка для игр детей; - площадка для отдыха взрослых; спортивная площадка. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы: - игровые комплексы на детской площадке; - скамьи и урны на площадке для отдыха взрослых; -светильники наружного освещения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка на 4 контейнера с соблюдением 20 м разрыва до нормируемых объектов.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Вся примыкающая к дому территория благоустраивается и озеленяется. Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения в виде посадки газонов, цветников, кустарников и лиственных деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилой дом и нежилые помещения оборудованы пандусами для маломобильных групп населения (МГН). Основной посадочный уровень лифтов выполнен в уровне 1 этажа жилого дома.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и мощение брусчаткой с бортовым камнем. Детские игровые и спортивная площадки имеют песчано-гравийное покрытие. На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 266 от 14.05.2018 г., выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 14.05.2019 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствуют</b>

<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани</b>	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2018</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1255</b>	
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2019</b>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>	
<b>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТранзитЭнергоМонтаж</b>	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082097</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2018</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018-4</b>	
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>	
<b>14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>	
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 р.</b>	
<b>14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>	

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1126</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>194</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>151</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>43</b>				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 1	14.30
2	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 2	14.30
3	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 3	14.30
4	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 4	14.30
5	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 5	14.30
6	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 6	14.30
7	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 7	14.30
8	Машиноместо	Нижний уровень подземной автостоянки	1	14.30	Машиноместо 8	14.30





151	Машиноместо	Верхний уровень подземной автостоянки	1	14.3	Машиноместо 151	14.3
152	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.38	Кладовая 14	3.38
153	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.27	Кладовая 15	4.27
154	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	6.10	Кладовая 16	6.10
155	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	6.26	Кладовая 17	6.26
156	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	6.14	Кладовая 18	6.14
157	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.55	Кладовая 19	3.55
158	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.48	Кладовая 20	3.48
159	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.46	Кладовая 21	3.46
160	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	5.93	Кладовая 22	5.93
161	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 23	3.78
162	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.41	Кладовая 24	3.41
163	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	5.70	Кладовая 25	5.70
164	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 26	3.78
165	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.14	Кладовая 27	4.14
166	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.41	Кладовая 28	3.41
167	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 29	3.78
168	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 30	3.78
169	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 31	3.78
170	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.38	Кладовая 32	3.38
171	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 33	3.78
172	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.41	Кладовая 34	3.41
173	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 35	3.78
174	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.78	Кладовая 36	3.78
175	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	5.51	Кладовая 37	5.51
176	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.32	Кладовая 38	4.32
177	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.37	Кладовая 39	4.37
178	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.38	Кладовая 40	4.38
179	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.41	Кладовая 41	4.41
180	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.65	Кладовая 42	3.65
181	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.65	Кладовая 43	3.65
182	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	4.12	Кладовая 44	4.12
183	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	2.94	Кладовая 45	2.94
184	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.18	Кладовая 46	3.18
185	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.18	Кладовая 47	3.18
186	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.09	Кладовая 48	3.09
187	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.24	Кладовая 49	3.24
188	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.10	Кладовая 50	3.10
189	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.00	Кладовая 51	3.00
190	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.54	Кладовая 52	3.54
191	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.00	Кладовая 53	3.00
192	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.05	Кладовая 54	3.05
193	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	3.12	Кладовая 55	3.12
194	Нежилое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки	1	6.80	Кладовая 56	6.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	9.50
2	Лестничная клетка	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	14.48
3	Тамбур-шлюз	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	6.15
4	Лестничная клетка	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	19.57
5	Въездная рампа	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	110.00
6	Коридор	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	119.27
7	Тамбур-шлюз	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	10.36
8	Тамбур-шлюз	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	8.65
9	Лестничная клетка	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	19.09
10	Лифтовый холл	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	35.17
11	Техническое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Техническое	4.68
12	Техническое помещение	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Техническое	3.15
13	Проезды помещения хранения автомобилей	Нижний уровень подземной автостоянки (на отм. -9,150)	Общественное	1313.70
14	Вытяжная вентиляция автостоянки	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	18.01
15	Хозяйственное помещение	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	4.98
16	Тамбур-шлюз	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	5.36
17	Лестничная клетка	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	14.48
18	Лестничная клетка	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	19.57
19	Тамбур-шлюз	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	14.43
20	САПТ	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	38.94
21	Коридор	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	43.52
22	Электрощитовая	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	22.56

23	Венткамера	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	16.70
24	Коридор	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	30.90
25	ИТП	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	40.35
26	Насосная	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	47.46
27	Тамбур-шлюз	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	8.65
28	Лестничная клетка	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	19.09
29	Тамбур-шлюз	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	10.36
30	КУИ	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	4.68
31	Помещение охраны	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	18.50
32	с/у	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	2.62
33	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	35.17
34	Тамбур-шлюз	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	4.68
35	Помещение для уборочной техники	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	13.94
36	Помещение пожарного инвентаря	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	13.94
37	Приточная венткамера автостоянки	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	18.01
38	Въездная рампа	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	146.85
39	Венткамера	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	13.23
40	Техническое помещение	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Техническое	3.15
41	Проезды помещения хранения автомобилей	Верхний уровень подземной автостоянки (на отм. -5,400)	Общественное	1217.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (отм.-5.400)	Номинальный ток До 100А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ1, ВРУ1А предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным.
2	Электрощитовая (отм.-5.400)	Номинальный ток До 400А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ2, ВРУ1А предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является многопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
3	Электрощитовая (отм.-5.400)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии подземного паркинга общий.
4	Венткамеры	Ящики с понижающим трансформатором Номинальная частота 50 Гц Номинальное напряжение изоляции 600 В Максимально допустимое значение ожидаемого тока КЗ 4,5 кА Климатическое исполнение УХЛ4	Для ремонтного освещения в технологических помещениях (венткамеры).
5	Уровень подземного паркинга на отм. -5,400	Вводно-распределительные устройства ВРУ8-11-3Н-302-31УХЛ4 ВРУ8-11-3Н-304-31УХЛ4	Вводно-распределительные устройства ВРУ8 предназначены для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
6	Станция автоматического пожаротушения (отм.-5.400)	Станция автоматического пожаротушения ANTARUS 2BL 80/210-37/2/DS13 (Q=194.11 м3/час; Н=48м; N=37 кВт) Контрольно-пусковой узел управления спринклерный воздушный УУ-С150/1,2Вз-Вф.04-«Класс»-150 Компрессор КВ-7 (Q=160л/мин; N=2,2 кВт; P=10 атм) Компрессор КВ-7 (Q=160л/мин; N=2,2 кВт; P=10 атм)	Вводно-распределительное устройство ВРУ5, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является многопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
9	Венткамера на отм. -5,400	Радиальный вентилятор L=42820м /ч; P=950Па; N=18,5кВт; n=970 об/мин.	Дымоудаление из автостоянки(ВД1).
10	Венткамера на отм. -9,150	Осевой вентилятор L=26590м /ч; P=650Па; N=15,0кВт; n=2945 об/мин	Компенсация дымоудаления на отм.-9,150(ПД1).
11	Венткамера на отм. -5,400	Осевой вентилятор L=26590м /ч; P=600Па; N=15,0кВт; n=2945 об/мин	Компенсация дымоудаления на отм.-5.400(ПД2).
12	Кровля ЛК на отм. +0,00	Осевой вентилятор L=8950м /ч; P=500Па; N=3,0кВт; n=2805 об/мин	Подпор в тамбур шлюзы на отм.-5.400, -9.150 (ПД3).

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>77 261 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0017333</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		Наименование банка: <b>Банк «Аверс» г. Казань</b>
	19.4.2	Реquisites расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100090011666</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000774</b>
		БИК: <b>049205774</b>
		ИНН: <b>1653003601</b>
		КПП: <b>165501001</b>
		ОГРН: <b>1021600000993</b>
		ОКПО: <b>09265987</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>452 293 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D39B5D85839900000002217880002

Владелец: **ООО ФСК БРИЗ, Беяков Андрей Евгеньевич, Казань**

Действителен: с 01.02.2018 по 01.02.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0250DC6D5E210223BAE8112454B56D10E1

Владелец: **МКУ Управление жилищной политики Исполкома г.  
Казани, Абдулхаков Марсель Мансурович, Казань**

Действителен: с 10.05.2018 по 10.08.2019



В данном документе пронумеровано и  
проиндексировано 32 (тридцать два) листа (-ов)

Директор ООО ФСК «БРИЗ»

Беляков А.Е.

